

FORMATO EUROPEO
PER IL CURRICULUM
VITAE



INFORMAZIONI PERSONALI

Nome

TURCHI GEOM. ANDREA

Indirizzo

**STUDIO GEOM. TURCHI ANDREA
VIA MAGGIORE 195 - 48121 RAVENNA**

Telefono

0544/461445

Fax

0544/467581

E-mail

studio@bieffera.it

Data di nascita

1958

ESPERIENZA LAVORATIVA

Libero professionista, dal 1981 ad oggi c/o suo studio.

Competenze: studi, misurazioni, ricerche, rilievi, progetti, ristrutturazioni, ampliamenti, restauri, demolizioni, nuove costruzioni, assistenza cantiere, D.L., edilizia artigianale e industriale, strade, fognature, urbanizzazioni, arredamenti, rendering, frazionamenti, livellamenti, riconfinamenti; perizie, stime, divisioni, successioni, relazioni per atti notarili.

Iscritto al Collegio dei Geometri di Ravenna dal 16/01/1981 al n. 964

Dal 1984 al 1996 ricopre vari incarichi nel Consiglio del Collegio Geometri, tesoriere dal 1998, vice presidente dal 2004 e dal 2010 al 2014 consigliere.

Dal 1997 tecnico incaricato B.F. s.r.l. studi per l'ambiente e il territorio.

Dal 2001 consigliere e dal 2002 vicepresidente della Saratoga s.r.l., fondata nel 1994, che si occupa di attività commerciali, immobiliari, gestione partecipazioni.

Vicepresidente dal 2007 Società Punto Ufficio, gestione marchio Buffetti

Tecnico incaricato Bieffe s.r.l. dal 2010, tutt'ora principale consulente

Iscritto dal 1982 all'Albo dei Periti del Tribunale di Ravenna

Come rappresentante Ascom Confcommercio: collaboratore in ambito portuale (membro commissioni "Unione Utenti Porto" e "Organismo di Partenariato Risorsa Mare") condominiale (socio fondatore "ALAC" fino al 2018, socio fondatore e membro Giunta Nazionale ABICONF), sociale (rappresentante "Case Famiglia"), membro Commissione Consultiva Tecnica aree produttive PIP Bassette, membro Commissione di Controllo e Monitoraggio PEEP, membro Comitato Presidenza Ascom, Membro Consiglio Provinciale Ascom e Membro gruppo tecnico di lavoro per adeguamento e semplificazione Regolamento Urbanistico ed Edilizio del Comune di Ra come rappresentante tecnico Ascom, Presidente Sindacato "Materiali Edili- Arredamento e complementi".

Come Mediatore: socio fondatore e iscritto dal 2001 GEO.VAL Esperti c/o Consiglio Naz. Geom. Roma. Dal 2001 iscritto elenco Conciliatori c/o CCIAA Ra. Dal 2002 al 2014 iscritto Banca Dati Camera Arbitrale CCIAA Ra. Dal 2011 iscritto elenco mediatori c/o CCIAA Ra. Dal 2011 mediatore c/o ADR Semplifica Imola. Dal 2012 mediatore GEO. CAM. Roma. Dal 2015 iscritto elenco arbitri Camera Arbitrale della CCIAA Ra.

• **Tipo di azienda o settore**

• **Tipo di Impiego e Principali mansioni e responsabilità**

Settori principali: privati, condominiali, agricoli, commerciali, produttivi,

Progettista Assistente di Cantiere e D.L. per case private, ristoranti, alberghi, agriturismi, onlus, ecc. Rilievi e progetti di ristrutturazioni, ampliamenti, restauri, demolizioni e ricostruzioni, urbanizzazioni, strade e fognature. Piani regolatori generali: proposte, osservazioni RUE POC, varianti, ricorsi. Valutazioni Impatto Ambientale, Esperto in materia condominiale, esperto mediatore e arbitro di controversie, esperto consulente tecnico di parte, perito estimatore per divisioni, successioni e relazioni per atti notarili.

ISTRUZIONE E FORMAZIONE

• Date (da – a)

• Nome e tipo di istituto di istruzione o formazione

1977 DIPLOMA GEOMETRA c/O ISTITUTO CAMILLO MORIGIA RA

Corsi Convegni Generici:

- 02/12/2020 "Piano di Sviluppo Strategico per l'istituzione della Zona Logistica Semplificata Emilia Romagna", modalità telematica

- 03/11/2020 "Il superbonus 110% Dalla Legge 77/2020 ai Decreti Attuativi, Webinar

- 10/09/2020 Seminario “Superbonus 110%” in ambito condominiale (ANACI Ra)
- 21-23/04/2020 Evento formativo telematico “La norma 10801: 2016 Attività professionali non regolamentate. Amm. di condominio. Requisiti di conoscenza, abilità e competenza” (Uniter s.r.l)
- 28-29-30/11/2019 45° Congresso Naz. di Categoria, Bologna
- 23/11/2019 “Il Geometra al tuo fianco” (Collegio Provinciale Geometri Ravenna) + 20/11/2019 Partecipazione Corso Propedeutico alla giornata del 23/11/19
- 14/10/2019 Biennale della Logistica – Emilia Romagna: infrastrutture, logistica e sistema produttivo a confronto (c/o CCIAA Ra)
- 3-4/10/2019 Incontro Evento Nazionale ABICONF Ancona (ABICONF Nazionale)
- 12/04/2019 1° Convegno Abiconf “L’Amministratore professionista: requisiti, qualifiche professionali e responsabilità” (c/o Confcommercio Roma)
- 14/09/2018 Convegno “Il porto dell’Emilia Romagna”
- 20/10/2017 Corso Formazione “L’avviso di accertamento catastale, come difendersi?”
- 14/06/2016 “Workshop Formazione Professionale SINF”
- 30/03/2016 Convegno “Il dragaggio portuale, chiave di volta per il rilancio della logistica – normativa di riferimento”
- Dal 02/05 al 07/05/2016 “Corso professionale di estimo immobiliare basato sugli standard internazionali di valutazione” (Geo.Val.)
- 18/12/2015 Corso Formazione e Aggiornamento “La professione oggi e il futuro”
- 11/04/2015 Convegno “Condominio 2015 aspetti della riforma” (ALAC)
- 29/01/2015, 05/02/2015, 12/02/2015 Corso Faenza “Semplificazione della disciplina edilizia e novità legislative nel campo del governo e del territorio”
- 20/11/2014, 27/11/2014, 02/12/2014 Corso “Semplificazione della disciplina edilizia e novità legislative nel campo del governo e del territorio”
- 27/11/2014 Convegno “Consulenza Tecnica d’Ufficio” (Collegio Rimini)
- 25/11/2014 Organizzazione e Partecipazione Seminario “Risparmio energetico – riduzione dei consumi – Contabilizzazione energetica” (ALAC)
- 07/11/2014 Convegno “L’installazione di un impianto ascensore in condominio, post riforma del condominio” (ALAC)
- 10/07/2014 Convegno “La semplificazione della disciplina edilizia nella L.R. n. 15 del 2013 “Titoli abilitativi: responsabilità e competenza”
- 17/05/2014 Convegno “Lavori in quota – Le responsabilità e gli obblighi dell’amministratore condominiale” (ANACI)
- 01/02/2014 Convegno “Il Condominio dopo la riforma” (ALAC)
- 06/12/2013 Corso “VOL Valorizzazione on line patrimonio immobiliare” (Fondazione Geom., Cassa depositi e prestiti, Fondazione Patrimonio Comune, Groma srl)
- 25/10/2013 Seminario a Cervia “Semplificazione della disciplina edilizia Regione Emilia Romagna Legge n. 15 – 30 luglio 2013
- 23/10/2013 Aggiornamento Professionale “L’Assicurazione obbligatoria per i professionisti - La Mediazione civile e commerciale - Il documento di valutazione dei rischi negli studi professionali e nei luoghi di lavoro”
- 10-13/04/2013 44° Congresso Nazionale Geometri a Rimini
- 11/12/2012 Seminario “Progettare costruire e abitare A+” (Tecnobit srl)
- 03/12/2012 Giornata di Studio Faenza nel ricordo del Geom. A. Costa “Catasto-Confine D.B. cartografico e reti altimetriche della Regione Emilia Romagna “
- 23/11/2012 Convegno “Lo sviluppo del settore turistico ricettivo a Ravenna e in Romagna” (Confcommercio Ra)
- 01/03/2012 Seminario a Fusignano “Requisiti acustici: obbligatori o facoltativi?” (Studium Progetti Consulenza Acustica)
- 23/11/2011 Convegno Cervia “Le principali novità legislative in materia di titoli edilizi e di riqualificazione incentivata delle aree urbane” (Collegi Provinciali Ravenna, Forlì – Cesena, Rimini)
- 06/10/2011 Seminario “La relazione di stima ed i compiti del perito nelle procedure di Esecuzioni Immobiliari”
- 15/07/2011 Seminario Milano Marittima “Energie Rinnovabili, il futuro è adesso”
- 29/01/2010 Organizzazione e Partecipazione Giornata di Studio “L.R. n.6 del 06/07/09 il governo e la riqualificazione solidale del territorio piano casa, aspetti legali” (Commissione Sviluppo Collegio Geometri)
- 01/10/2009 Organizzazione e Partecipazione Convegno “L.R. n.6 del 06/07/09 Governo e Riqualificazione del Territorio: Casa, ampliamenti possibili? Norme

- Regionali e Disposizioni Locali” (Collegio + Ascom + Banca Popolare)
- 21/09/2009 Organizzazione e Partecipazione Convegno Cervia “Governo e riqualificazione solidale del territorio, norme per la riqualificazione del patrimonio edilizio abitativo Piano Casa”
 - 31/10/2008 Convegno Faenza “Zone periurbane e ruralità”
 - 28/09/2007 Convegno Faenza “Nuovi orizzonti della bioedilizia”
 - 17/05/2007 laboratorio Faenza EASW “Scenari di pianificazione sostenibile del territorio” Faenza Brisighella Casola Valsenio Riolo Terme Castelbolognese, Solarolo
 - 28/03/2007 Organizzazione e Partecipazione Convegno Rimini “Le riconfinazioni nell’era digitale” Collegio Rimini, Comitato Regionale Geom. Emilia Romagna
 - 05/10/2006 Organizzazione e Partecipazione Convegno “Legge Bersani” 4 agosto '06 n. 248
 - 24/02/2006 Organizzazione e Partecipazione Convegno Faenza “La trasmissione telematica degli atti catastali di aggiornamento” (Collegio Geometri + SOGER)
 - 28/04/2005 Convegno Tribunale Ravenna “Incontro dedicato ai CTU”
 - 10/12/2004 Organizzazione e Partecipazione Seminario Faenza “Progetto Sofie” (Collegio Geometri + SOGER)
 - 06/11/2004 Convegno Riccione “Più qualità per crescere” (Cassa Italiana Geom, CNG)
 - 15/10/2004 Organizzazione e Partecipazione Convegno Lugo “Condono edilizio: legge di attuazione Regione Emilia Romagna”
 - 14/10/2003 Seminario “Regolamento edilizio comunale di Ra.: aspetti innovativi nella gestione e nelle pratiche edilizie e urbanistiche” (Istituto Scuole Prov. Edili)
 - 06/06/2003 Organizzazione e Partecipazione Convegno Cervia “Progetto di riforma dei corsi di laurea”
 - 03/06/2003 Organizzazione e Partecipazione Convegno Cervia “Riclassificazione sismica in edilizia”
 - 03/06/2003 Organizzazione e Partecipazione convegno Cervia “Inquinamento acustico – Legge quadro 447/95”
 - 11/04/2003 Organizzazione e Partecipazione Convegno Cervia “Attuazione della nuova disciplina generale dell’edilizia”
 - Maggio 2002 Organizzazione e Partecipazione Convegni itineranti sul fisco (Cervia, Ravenna, Faenza, Lugo)
 - 2001-2002 4° Corso Aggiornamento Reggio Emilia “Ambiente e pianificazione: la valutazione di impatto ambientale” (OIKOS Centro Studi dell’Abitare Bologna)
 - 20-21/03/2000, 30-31/03/2000 e 01/04/2000 Convegno Ravenna e Milano Marittima “Progettazione calcolo e verifica dei fabbricati in muratura”
 - 03/12/1999 Convegno Faenza “Individuazione beni immobili negli atti di trasferimento dei diritti e strumenti di una più precisa identificazione, il tipo particellare”
 - 1999 Organizzazione e Partecipazione 3 giornate di studio CTU – Custode (Commissione Sviluppo Professione Collegio Geometri)
 - 1998 Corso abilitazione per coordinatore della progettazione e coordinatore per l’esecuzione dei lavori di cui D. L.gs 494/96 (Collegio Geometri + Scuola Edile)
 - 1984 Corso Forlì “Zone sismiche e interventi in caso di sisma” (CNR)

Corsi e Convegni su Arbitrato Conciliazione e Mediazione

- 7-8/10/2020 Corso di aggiornamento mediatori civili DM 180/2010 (GEO-CAM)
- 06/02/2020 Incontro “CTU-CTP-Mediatore e Arbitro” Ra (Collegio Geometri + GEO-CAM)
- 3/02/2020 Corso “Figure professionali: CTU-CTP- mediatore e Arbitro” (Collegio Provinciale Geometri e Geometri Laureati di Ravenna)
- 21/11/2019 Evento “Il procedimento di mediazione”(Alma Mater Studiorum Università di Bologna)
- 8-9/10/2019 “Corso di comunicazione avanzata” per mediatori (GEO-CAM)
- 12-13-14/09/19 "6° Competizione Naz. Mediazione” c/o GEO-CAM Pesaro
- 20/09/18 27/09/18 e 04/10/18 “Corso teorico pratico avanzato di aggiornamento obbligatorio” sulla gestione della procedura di mediazione (Ass. Equilibrio)
- 14/12/2018 Evento GEO-CAM Risoluzione Controversie
- 2018, 5° Competizione di mediazione delle controversie civili e commerciali – corsi ed esercitazioni pratiche (classificato secondo)
- 09/02/18, Convegno “Perché fare il punto sulla mediazione civile”
- 04/04-22/09-04/10 e 11/10/2016 “Corso teorico pratico avanzato di aggiornamen-

- to obbligatorio sulla gestione della procedura di mediazione” (Ass. Equilibrio)
- 27/06/2016 Incontro Mediatori “La composizione della crisi da sovra indebitamento” (CCIAA)
- 25/06/2016 Aggiornamento Formativo “La conduzione di un gruppo di lavoro con la tecnica della progettazione partecipata creativa” (GEO-CAM)
- 24/06/2016 Aggiornamento Formativo “Le abilità trasversali del professionista: il pensiero creativo” (GEO-CAM)
- 26-27/06/2015 Corso Russi “La Comunicazione Empatica” GEO-CAM Collegio
- 24/09 - 07/10 - 14/10/2014 “Corso teorico pratico avanzato di aggiornamento obbligatorio per mediatori” (Ass. Equilibrio & Risoluzione dei Conflitti)
- 3-4-5/04/2014 Corso Santerno “Conoscere le persone comunicando in armonia – La comunicazione applicata alla procedura di mediazione” GEO-CAM Collegio
- 31/01/2014 Convegno “Presentazione organismo GEO-CAM. Ravenna” (GEO-CAM, Collegio)
- 14-21-26-28/11/2013 3/12/2013 Corso Base di Formazione per Arbitri “Inquadramento generale sull’arbitrato” (Ass. Equilibrio & Risoluzione dei Conflitti)
- 17-18/10/2013 Corso Bologna “La tecnica delle domande” (GEO-CAM)
- 16/10/2013 “Incontro formativo riservato ai mediatori della CCIAA Ravenna” (CCIAA + Ass. Equilibrio & Risoluzione dei Conflitti)
- 21/05/2013 Convegno “Arbitrato: nuovo regolamento Camera Arbitrale” (CCIAA)
- 21/07/2012 “Corso di allineamento per mediatori” Forlì (GEO-CAM)
- 8/05/2012 22/05/2012 25/06/2012 “Corso di aggiornamento per mediatori ai sensi del DM 180/10” (Ass. Equilibrio & Risoluzione dei Conflitti)
- 16/04/2012 Convegno “Un’opportunità per la risoluzione delle controversie: la mediazione” (CCIAA)
- 20/03/2012 Convegno “La mediazione civile e commerciale e i vantaggi per il sistema economico e produttivo” (Unioncamere Nazionale Roma)
- 06/09/2011 Convegno “La mediazione per la conciliazione delle controversie civili” (CUP Ravenna, CUP Emilia Romagna)
- 24/05/2011 Organizzazione e Partecipazione “Forum sulla conciliazione Ravenna” (Collegio dei Geometri)
- Dal 20/01/2011 al 15/02/2011 “Corso di formazione per mediatori” (CCIAA Ra, Ass. Equilibrio e R.C. Bo)
- 17/12/2010 Conferenza Stampa per la firma dell’ “Accordo tra Camera di Commercio e Tribunale di Ra per la sperimentazione e regolamentazione della mediazione delegata” (c/o CCIAA Ra)
- 2007 Corso “Tecniche avanzate di formulazione delle domande per l’identificazione degli interessi e la promozione delle opzioni negoziali. Come superare le impasse nella conciliazione” (CCIAA Ra, Ass. Equilibrio e R.C. Bo)
- Dal 15/10/2007 al 20/10/2007 Conferenza Stampa e Divulgazione “Settimana della conciliazione” (CCIAA Ra)
- 28/10/2006 “Assemblea Nazionale Conciliatori” e Modulo Formativo – Corso avanzato “Aggiornamento normativo comunitario e nazionale e tecniche di analisi degli interessi e formulazione di alternative negoziali” (Ass. Conciliatori, CCIAA Piacenza, Ass. Equilibrio e R.C. Bo)
- Dal 16/10 al 21/10/2006 Divulgazione “Settimana della Conciliazione” CCIAA Ra
- 30/11/2005 Convegno “Sopravvivere al conflitto” (CCIAA Ra)
- 07/04/2005 “Giornata formativa di aggiornamento e valutazione dei conciliatori” (CCIAA RA e ADR Center Roma)
- Dall’8/03/2004 al 12/03/2004 Organizzazione e Partecipazione “Settimana della conciliazione” (CCIAA Ra)
- 29/09/2003, 30/09/2003 e 01/10/2003 “Corso pratico per conciliatori camerati” (CCIAA Ra ADR Center Roma)
- 06/03/2003 “Conciliazione on line” Esercitazione (CCIAA Ra, Infocamere Padova)
- 20/12/2002 Corso “Conciliazione on line” Presentazione Programma (CCIAA Ra e Infocamere Padova)
- 12/12/2002 Convegno “La Legge di riforma del turismo, tra qualità e conciliazione” (CCIAA Ra)
- Dal 9/10/2002 all’11/10/2002 Corso “Negoziato, conciliazione e mediazione” (CCIAA Ra, altre CCIAA dell’Emilia Romagna, Unioncamere Regionale, Curia Mercatorum di Treviso e CEDR)
- 14/06/2002 Convegno “Arbitrato e conciliazione” (CCIAA Ra)

- Dal 17/10/200 al 19/10/2000 “Corso di formazione per conciliatori” (CCIAA Ra, ISDACI Milano)
- 31/07/1999 Organizzazione e Partecipazione “Corso sull’Arbitrato” (Collegio Geometri Ra e A.I.S.A.)
- 07/10/1994, 08/10/1994, 14/10/1994, 15/10/1994 Organizzazione e Partecipazione “Corso sull’Arbitrato” (Collegio Geometri Ra)

PUBBLICAZIONI RECENTI

2017–2018–2019–2020 Raccolta dati, elaborazione, stesura **Prezziario Artigiano Romagnolo** capo di un gruppo di lavoro

Dal 2014 al 2018 partecipazione realizzazione **ALAC Informa**, periodico Confcommercio in materia condominiale (sostituito da ABICONF)

RELATORE / DOCENTE CORSI RECENTI

- 2021 **Docente Corso on line** Formazione Professionale Amministratori di Condominio, ABICONF (15/01/2021)
- 2019 **Responsabile Scientifico e Docente Corso ABCONF** “Aggiornamento professionale per Amm.ri Condominio 2019” (10/04 – 22/05) c/o Ascom Ra
- 2017 **Docente Corso “Come avviare e gestire le nuove forme di ricettività: b&b, affittacamere e case vacanza”** c/o Iscom Confcommercio Ra (10/10/2017)
- 2017 **Responsabile Scientifico e Docente Corso ALAC** “Aggiornamento professionale per Amm.ri Condominio 2017” (20/04 – 15/06) c/o Ascom Ra
- 2016 **Relatore Convegno** “Centro Storico e Rigenerazione Urbana: quale futuro per Ravenna?” come membro Comitato Presidenza Confcommercio Ra
- 2016 **Responsabile Scientifico e Docente Corso ALAC** “Aggiornamento professionale per Amm. Condominio 2016” (12/05 – 09/06) c/o Ascom Ra
- 2015 **Responsabile Scientifico e Docente Corso ALAC** “Aggiornamento professionale per Amm.ri Condominio 2015” (07/05 – 21/05) c/o Ascom Ra
- 2014 **Relatore Seminario ALAC “Risparmio energetico, riduzione dei consumi, contabilizzazione energetica”** Ascom Ra (25/11/2014)
- 2015 **Docente Corso ALAC** “Amministratori di Condominio” c/o CAT Centro Assistenza Tecnica Ascom Confcommercio Ra (08/03–27/03–29/04)
- 2008 **Relatore c/o EARTH Academy a Borgo Basino**, Cusercoli (FC) su turismo rurale nel territorio, ecosostenibilità e sostenibilità economica (20/09). Presenti assessori, rappresentanti enti provinciali, regionali, giornalisti ed emittenti televisive.

CAPACITÀ E COMPETENZE PERSONALI

MADRELINGUA

ALTRA LINGUA

- Capacità di lettura
- Capacità di scrittura
- Capacità di espressione orale

ALTRA LINGUA

- Capacità di lettura
- Capacità di scrittura
- Capacità di espressione orale

CAPACITÀ E COMPETENZE
RELAZIONALI

CAPACITÀ E COMPETENZE
ORGANIZZATIVE

CAPACITÀ E COMPETENZE
TECNICHE

ITALIANO

FRANCESE

BUONA

BUONA

BUONA

INGLESE

SCOLASTICO

SCOLASTICO

SCOLASTICO

OTTIME CAPACITÀ RELAZIONALI ACQUISITE IN ANNI DI ESPERIENZA CON LE CON LE PERSONE E TRAMITE APPROFONDITI STUDI
OTTIMA PREDISPOSIZIONE PER I LAVORI IN SQUADRA.

OTTIMO IL LAVORO ORGANIZZATIVO E DI COORDINAMENTO DI DIPENDENTI E COLLABORATORI .

BUONA CONOSCENZA DI WORD, EXCEL, POWER POINT, INTERNET