



Determina N. 106 del Segretario Generale del 28/09/2015

UFFICIO: Ufficio Provveditorato

OGGETTO Procedura di affidamento diretto previa indagine di mercato ex art.125 comma 11 del D.Lgs.n.163/2006 relativo allo svolgimento dell'incarico di collaudatore di cui all'art.141 del D.Lgs.n.163/2006 riguardanti i lavori per la realizzazione di interventi di riqualificazione energetica ed uso di fonti rinnovabili di energia in alcuni edifici di proprietà della Camera di Commercio di Ravenna.

IL SEGRETARIO GENERALE

- richiamato il D.Lgs. n. 29/1993, nonché il successivo D.Lgs. n. 165/2001;
- visto lo Statuto dell'Ente camerale in vigore dal 05.05.1999, successivamente modificato ed integrato ed il Regolamento sull'organizzazione degli uffici e dei servizi in vigore dal 05.07.2000 con le successive modifiche ed integrazioni, con i quali si dà attuazione ai principi contenuti nel D.Lgs. n. 165/2001;
- vista la delibera di Giunta n. 182 del 28.11.2013, con la quale viene ridefinito l'organigramma dell'Ente con decorrenza 01.01.2014, articolato in tre aree direzionali: Amministrativa, Regolazione del mercato – Registro imprese, Sviluppo economico;
- visto l'art.13 del D.P.R. n. 254/2005;
- vista la delibera di Consiglio n. 37 del 28.10.2013 di approvazione del programma pluriennale di attività 2014/2018;
- vista la delibera di Consiglio n. 35 del 17.12.2014 di approvazione della relazione previsionale e programmatica 2015;
- vista la delibera di Consiglio n. 36 del 17.12.2014 di approvazione del preventivo e del budget per l'esercizio 2015;
- vista la determina del Segretario generale n. 1 del 08.01.2015 con la quale è stata assegnata ai dirigenti la competenza in ordine all'utilizzo delle risorse previste nei budget 2015;
- richiamato l'art. 47, comma 1 del D.P.R. n. 254/05 che dispone tra l'altro, che la scelta della forma di contrattazione è di competenza del Dirigente dell'area economico finanziaria, nel caso il Segretario generale;
- visto il nuovo regolamento interno sulla disciplina delle procedure in economia approvato dalla Giunta della Camera con la deliberazione n. 92 del 20.06.2011 e ratificato dal Consiglio con deliberazione n. 40 del 12.07.2011;
- viste le delibere di Giunta n. 157 del 24 ottobre 2011 e n. 78 del 6 maggio 2014, riguardanti la modifica del regolamento interno sulla disciplina delle procedure in economia, adeguandolo ai limiti di legge circa gli affidamenti diretti riguardanti i servizi e le forniture di cui all'art.125 comma 11 del D.Lgs. n. 163/2006 e alle modifiche apportate dai D.L. n. 52/2012, D.L. n. 83/2012 e D.L. n. 95/2012;
- visto e considerato il così detto "Decreto Sviluppo" che ha convertito con modifiche il D.L. 13 Maggio 2011 n. 70 ed in particolar modo l'art. 4 comma 2, lettera m-bis e comma 14-bis;

IL SEGRETARIO GENERALE
Dott.ssa Paola Morigi



- vista la nota n. 1251/2011 della Commissione europea del 30.11.2011 che modifica le direttive 2004/17/CE, 2004/18/CE e 2009/81/CE del Parlamento europeo e del Consiglio riguardo alle soglie di applicazione in materia di procedure di aggiudicazione degli appalti;
- visto il D.Lgs.n.12 aprile 2006 n. 163 “Codice dei contratti pubblici relativi a lavori servizi e forniture in attuazione delle direttive comunitarie 17/2004 e 18/2004” come modificato dal D.L.12 Maggio 2006 n. 173 convertito nella Legge 12 luglio 2006 n.228;
- visto il D.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207, “Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163;
- visto l'art. 7 comma 1 e 2 del D.L. n. 52/2012 convertito nella Legge n. 94/2012 con cui si dispone l'obbligo di ricorso per le forniture sotto soglia comunitaria al MePA;
- visto il D.L.n.179/2012 convertito nella L. n. 221/2012 all'art. 6 sui contratti delle Pubbliche Amministrazioni; all'art.9-bis sugli acquisti di software da parte delle P.A. e all'art. 33-ter sull'anagrafe unica delle stazioni appaltanti;
- visto il D.Lgs. n. 231/2002 modificato dal D.Lgs. n. 192/2012 sui ritardi di pagamento delle transazioni commerciali;
- vista la L. n. 190/2012 per la prevenzione e repressione della corruzione nella Pubblica amministrazione;
- visti gli artt. 23 e 37 del D.Lgs.n.33/2013 in materia di obblighi di pubblicazione concernenti i contratti di lavori, servizi e forniture;
- vista la Legge di stabilità n. 228/2012 nella parte relativa ad acquisti e locazione di immobili, ad acquisti di mobili e arredi da parte delle Pubbliche amministrazioni e ad acquisti e noleggi di autovetture;
- visto e considerato che con propria determinazione n. 75 del 20.05.2014 è stata indetta la procedura aperta per l'affidamento dell'appalto pubblico, ai sensi dell'art. 53 comma 2 lett. C) del D.Lgs. n. 163/2006, e che con propria determinazione n. 139 del 27.10.2014 i lavori di cui all'oggetto sono stati aggiudicati al raggruppamento temporaneo di imprese Arco Lavori/Ceir mediante un ribasso nella misura del 10,5 %, corrispondente ad un'offerta di €. 640.760,00 sull'importo a base d'asta di €. 713.000,00 e quindi per un importo netto di €. 581.750,00 oltre a €. 25.000,00 per oneri della sicurezza e €. 34.010,00 quale corrispettivo per la progettazione esecutiva;
- visto il contratto di appalto redatto digitalmente in forma di scrittura privata sottoscritta in data 2 marzo 2015;
- visto e considerato che i lavori sono regolarmente iniziati e che gli stessi sono in corso, come da verbali redatti dal Direttore dei Lavori;
- appurato fra l'altro che il Direttore dei Lavori ha autorizzato alcuni ulteriori lavori necessari al completamento dell'opera ma che non si configurano come variante in corso d'opera;
- preso atto che i lavori di cui sopra dovranno essere collaudati ai sensi dell'art. 141 del D.Lgs.n.163/2006,
- appurato quindi che occorre procedere, ai sensi degli artt.n. 141 e n.130 comma 2 lettere b) e c) del D.Lgs.n. 163/2006, alla nomina di un collaudatore individuando un professionista a cui affidare l'incarico;
- considerato che le modifiche introdotte alla Legge n. 143/49 hanno portato ad una serie di adeguamenti delle tariffe delle prestazioni dei lavori di ingegneria fino infine alla abolizione delle tariffe professionali stesse, con l'entrata in vigore della Legge 24 marzo 2012 n.27, fatta eccezione per la parte riguardante il collaudo;
- valutato tuttavia che l'ulteriore provvedimento ossia il D.M. 31.10.2013 n. 143 all'art.1 comma 4 precisa chiaramente che ”nel rispetto di quanto previsto all'art.9, ultimo periodo, del Decreto-legge 24 gennaio 2012, n.1 convertito, con modificazioni, dalla legge 24 marzo 2012, n. 27 il corrispettivo non deve determinare un importo a base di gara superiore a quello derivante

dall'applicazione delle tariffe professionali vigenti prima dell'entrata in vigore del medesimo decreto”;

- appurato inoltre che, da una indagine di mercato, interpellando diversi professionisti esercenti la professione sul territorio, per una prestazione simile al contratto in questione chiedono quale compenso una cifra variabile fra i 3.000 a 4.500 euro circa;
- preso atto che applicando le ex tariffe professionali così come previsto dalle norme di legge si viene a determinare un importo da porre come base di “gara” pari ad euro 1.184,74;
- appurato quindi e valutato che nell'eventualità di una possibile procedura di affidamento con questa base d'asta, questa probabilmente andrebbe deserta;
- valutata la possibilità di rivolgersi, in quanto compatibile, chiedendo al professionista che ha curato le validazioni dei progetti preliminare ed esecutivo di formulare un'apposita offerta, essendo già parzialmente a conoscenza dei lavori in progetto,
- vista la nostra nota inviata il 4 settembre 2015 con la quale si chiedeva un preventivo all'Ing. Berretti Patrizio per l'esecuzione del servizio di collaudatore tecnico amministrativo;
- letta l'offerta pervenuta dall'Ing. Patrizio Berretti Codice fiscale BRRPRZ58S13H199V, protocollata il 24.09.2015 con n.11307 che propone per l'espletamento della funzione di collaudatore tecnico amministrativo la somma complessiva di €. 2.200,00 oltre contributi previdenziali e I.V.A.;
- ritenuto congrua la cifra indicata nell'offerta di cui sopra;
- verificato con l'ufficio Bilancio e controllo di gestione che nel budget n. 1 competenza 2015 nel conto 111003 centri di costo AC05 sussiste la disponibilità finanziaria necessaria a sostenere la spesa per la fornitura del servizio in oggetto;
- preso atto che la procedura in questione è stata registrata in data 04.09.2015 sul sito dell'Autorità Nazionale Anticorruzione ottenendo il seguente codice CIG: **Z3915ECFAC**;
- ritenuto di precisare che il responsabile del procedimento è la Dott.ssa Paola Morigi, Dirigente dell'Area "A" Amministrativa;
- per le motivazioni citate in premessa

determina

1. di prendere atto che il Responsabile Unico del Procedimento ai sensi dell'art.10 del D.Lgs. n.163/2006 è la Dott.ssa Paola Morigi, Dirigente dell'Area "A" Amministrativa;
2. che l'oggetto del contratto è il collaudo tecnico amministrativo ai lavori riguardanti l'intervento di riqualificazione energetica ed uso di fonti rinnovabili di energia in alcuni edifici di proprietà della Camera di Commercio di Ravenna;
3. che il fine di pubblico interesse che si intende perseguire è mantenere un buono stato di conservazione degli edifici con l'obiettivo di evitare nel futuro manutenzioni più onerose;
4. che il valore economico dei lavori ammonta ad Euro 2.200,00 (oltre I.V.A. e contributi previdenziali);
5. che la scelta del contraente Ing. Patrizio Berretti di Ravenna è avvenuta in seguito ad analisi dell'offerta, e che essendo il professionista che ha validato il progetto preliminare nonché quello esecutivo è parzialmente a conoscenza dei lavori oggetto dell'intervento;
6. che la norma di riferimento per la scelta del contraente è l'art.125 del D.Lgs. n.163/2006;
7. di disporre l'utilizzo dell'importo di Euro 2.791,36 nel budget n.1 competenza 2015 conto 111003 cdc AC05;



Camera di Commercio
Ravenna

8. di affidare direttamente all'Ing. Berretti Patrizio il collaudo tecnico amministrativo finale circa i lavori di riguardanti l'intervento di riqualificazione energetica ed uso di fonti rinnovabili di energia in alcuni edifici di proprietà della Camera di Commercio di Ravenna;
9. che la data di inizio dei lavori indicativamente è prevista per il 01.12.2015 e la data di completamento è ipotizzata entro e non oltre il 31.03.2016;
10. che le clausole ritenute essenziali sono il corrispettivo, gli obblighi specifici del fornitore, il corrispettivo ed i termini di pagamento;
11. di stabilire che la forma del contratto avvenga con scambio di corrispondenza secondo l'uso del commercio ai sensi dell'art. 1326 del C.C. sottoscrivendo digitalmente il disciplinare di incarico in allegato (lettera "A") al presente provvedimento;
12. di non chiedere il deposito cauzionale.

Ravenna, 28/09/2015

Documento Firmato Digitalmente

IL SEGRETARIO GENERALE
Dott.ssa Paola Morigi