



Determina N. 277 del Segretario Generale del 22/09/2017

UFFICIO: Ufficio Ragioneria e Provveditorato

OGGETTO Contratto di comodato d'uso di spazi per l'installazione e gestione di n.2 distributori automatici presso la sede camerale per la somministrazione di bevande ed alimenti.

IL SEGRETARIO GENERALE f.f.

- richiamato il D.Lgs.n.29/1993, nonché il successivo D.Lgs.n.165/2001;
- visto lo Statuto dell'Ente camerale in vigore dal 05.05.1999, successivamente modificato ed integrato ed il Regolamento sull'organizzazione degli uffici e dei servizi in vigore dal 05.07.2000 con le successive modifiche ed integrazioni, con i quali si dà attuazione ai principi contenuti nel D.Lgs.n.165/2001;
- visto l'art.13 del D.P.R.n.254/2005;
- vista la delibera di Consiglio n.37 del 28.10.2013 di approvazione del programma pluriennale di attività 2014/2018;
- vista la delibera di Consiglio n.22 del 05.12.2016 di approvazione della relazione previsionale e programmatica 2017;
- vista la delibera di Consiglio n.23 del 05.12.2016 di approvazione del preventivo e del budget per l'esercizio 2017;
- vista la determina del Segretario generale n.1 del 09.01.2017 in ordine alla propria competenza in ordine all'utilizzo delle risorse previste nel budget 2017;
- richiamato l'art.47, comma 1 del D.P.R.n.254/05 che dispone tra l'altro, che la scelta della forma di contrattazione è di competenza del Dirigente dell'area economico finanziaria, nel caso il Segretario generale;
- visto il D.Lgs.n.18 aprile 2016 n.50 "Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE, 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture" che ha abrogato il D.Lgs.n.163/2006, ed in particolare l'art.32 relativo alle fasi delle procedure di affidamento;
- visto il D.Lgs.n.231/2002 modificato dal D.Lgs.n.192/2012 sui ritardi di pagamento delle transazioni commerciali;
- vista la Legge n.190/2012 per la prevenzione e repressione della corruzione nella Pubblica Amministrazione;
- vista la Legge di stabilità n.228/2012 nella parte relativa ad acquisti e locazione di immobili, ad acquisti di mobili e arredi da parte delle Pubbliche Amministrazioni e ad acquisti e noleggi di autovetture;
- considerato che si ravvede la necessità di formalizzare la presenza presso la sede camerale di n.2 distributori automatici per la somministrazione di bevande calde e fredde e di alimenti preconfezionati ai dipendenti camerali;
- ritenuto opportuno quindi redarre un contratto di comodato d'uso di spazi;
- valutato un compenso forfetario per rimborso energia elettrica/acqua e spese generali di Euro 500,00 (Euro 100,00/trimestre) comprensivo di I.V.A., valido per il periodo contrattuale;

IL SEGRETARIO GENERALE f.f.
Dott.ssa Maria Cristina Venturelli



- evidenziato che l'impresa affidataria con la sottoscrizione del contratto assume altresì l'obbligo di:
 1. garantire il servizio sotto la propria responsabilità con l'organizzazione dei mezzi e del personale necessario;
 2. garantire tutti i distributori installati con apposita polizza assicurativa per la responsabilità civile e per incendio;
 3. assicurare l'incolumità del proprio personale addetto all'espletamento del servizio e dei terzi, compreso il personale camerale;
 4. provvedere alla manutenzione e pulizia sia interna che esterna dei distributori installati; mantenere riforniti i distributori con prodotti di prima qualità consistenti in: bevande analcoliche, bibite, succhi di frutta, acqua, caffè, the, latte, cioccolata, pasticceria e snack preconfezionata a lunga conservazione;
 5. escludere ogni forma di vendita di liquori e/o di bevande alcoliche;
 6. rifondere la Camera di commercio di ogni onere o danno che potesse derivare da procedure nascenti dalle difformità riscontrate da organismi preposti per legge di non conformità delle apparecchiature alla normativa vigente;
- sottolineato che l'impresa Gabbricci e Rossi di Fabrizio Gabbricci e C. S.a.s. di Ravenna - C.F.02038790396, avendo già attivato da diverso tempo i distributori automatici presso la sede camerale, concorda con una formalizzazione contrattuale per l'uso di spazi, in quanto non più gestiti contrattualmente dalla "Cassa Mutua" dei dipendenti camerali;
- considerato che in seguito alla pubblicazione sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana del decreto di riordino delle Camere di commercio, è di fatto avviato l'iter burocratico per la fusione tra la Camera di commercio di Ravenna e la consorella di Ferrara;
- ritenuto opportuno fare coincidere la data di scadenza del contratto di comodato d'uso di spazi con quella prevista dalla Camera di commercio di Ferrara;
- in considerazione di tutto ciò;

determina

1. di concedere all'impresa Gabbricci e Rossi di Fabrizio Gabbricci e C. S.a.s. di Ravenna - C.F.02038790396 l'uso di spazi necessari all'installazione di n.2 distributori automatici per la somministrazione di bevande calde e fredde e di alimenti preconfezionati, con esclusione della vendita di bevande alcoliche, in n.1 locale posto al primo piano del Palazzo Manzone in Viale L.C.Farini n.14 a Ravenna;
2. di sottoscrivere quindi un contratto di concessione in uso di spazi avente durata dal 01.10.2017 al 31.12.2018 prevedendo altresì il pagamento a favore dell'Ente camerale di un compenso forfetario, entro 30 (trenta) giorni dalla data di ricevimento della fattura emessa dalla Camera di commercio, per rimborso energia elettrica/acqua e spese generali di Euro 500,00 (Euro 100,00/trimestre) comprensivo di I.V.A., importo valido per il periodo contrattuale;
3. di approvare il testo del contratto come risulta dall'allegato al presente provvedimento.

Ravenna, 22/09/2017

Documento Firmato Digitalmente

IL SEGRETARIO GENERALE f.f.
Dott.ssa Maria Cristina Venturelli