



Determina N. 277 del Segretario Generale del 22/09/2017

UFFICIO: Ufficio Ragioneria e Provveditorato

OGGETTO Contratto di comodato d'uso di spazi per l'installazione e gestione di n.2 distributori automatici presso la sede camerale per la somministrazione di bevande ed alimenti.

IL SEGRETARIO GENERALE f.f.

- richiamato il D.Lgs.n.29/1993, nonché il successivo D.Lgs.n.165/2001;
- visto lo Statuto dell'Ente camerale in vigore dal 05.05.1999, successivamente modificato ed integrato ed il Regolamento sull'organizzazione degli uffici e dei servizi in vigore dal 05.07.2000 con le successive modifiche ed integrazioni, con i quali si dà attuazione ai principi contenuti nel D.Lgs.n.165/2001;
- visto l'art.13 del D.P.R.n.254/2005;
- vista la delibera di Consiglio n.37 del 28.10.2013 di approvazione del programma pluriennale di attività 2014/2018;
- vista la delibera di Consiglio n.22 del 05.12.2016 di approvazione della relazione previsionale e programmatica 2017;
- vista la delibera di Consiglio n.23 del 05.12.2016 di approvazione del preventivo e del budget per l'esercizio 2017;
- vista la determina del Segretario generale n.1 del 09.01.2017 in ordine alla propria competenza in ordine all'utilizzo delle risorse previste nel budget 2017;
- richiamato l'art.47, comma 1 del D.P.R.n.254/05 che dispone tra l'altro, che la scelta della forma di contrattazione è di competenza del Dirigente dell'area economico finanziaria, nel caso il Segretario generale;
- visto il D.Lgs.n.18 aprile 2016 n.50 "Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE, 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture" che ha abrogato il D.Lgs.n.163/2006, ed in particolare l'art.32 relativo alle fasi delle procedure di affidamento;
- visto il D.Lgs.n.231/2002 modificato dal D.Lgs.n.192/2012 sui ritardi di pagamento delle transazioni commerciali;
- vista la Legge n.190/2012 per la prevenzione e repressione della corruzione nella Pubblica Amministrazione;
- vista la Legge di stabilità n.228/2012 nella parte relativa ad acquisti e locazione di immobili, ad acquisti di mobili e arredi da parte delle Pubbliche Amministrazioni e ad acquisti e noleggi di autovetture;
- considerato che si rende opportuno, sia nell'ambito delle azioni promosse dalla Camera ai fini del benessere organizzativo del proprio personale, sia al fine di rendere confortevoli le attese dei partecipanti esterni agli incontri che si tengono quotidianamente nei locali della Camera (mediazioni, arbitrati, riunioni, incontri degli organi, ecc....) inserire presso la sede camerale, in analogia con quanto avviene in altre pubbliche amministrazioni, n.2 distributori automatici per la somministrazione di bevande calde e fredde e di alimenti preconfezionati;

IL SEGRETARIO GENERALE f.f.
Dott.ssa Maria Cristina Venturelli



- ritenuto opportuno quindi redigere un contratto di comodato d'uso di spazi di durata contenuta, in vista anche del prossimo accorpamento con la Camera di commercio di Ferrara, secondo le previsioni del D.lgs.219/2016;
- valutato un compenso forfettario per rimborso energia elettrica/acqua e spese generali di Euro 500,00 (Euro 100,00/trimestre) comprensivo di I.V.A., valido per il periodo contrattuale;
- evidenziato che l'impresa affidataria con la sottoscrizione del contratto assume altresì l'obbligo di:
 1. garantire il servizio sotto la propria responsabilità con l'organizzazione dei mezzi e del personale necessario;
 2. garantire tutti i distributori installati con apposita polizza assicurativa per la responsabilità civile e per incendio;
 3. assicurare l'incolumità del proprio personale addetto all'espletamento del servizio e dei terzi, compreso il personale camerale;
 4. provvedere alla manutenzione e pulizia sia interna che esterna dei distributori installati; mantenere riforniti i distributori con prodotti di prima qualità consistenti in: bevande analcoliche, bibite, succhi di frutta, acqua, caffè, the, latte, cioccolata, pasticceria e snack preconfezionata a lunga conservazione;
 5. escludere ogni forma di vendita di liquori e/o di bevande alcoliche;
 6. rifondere la Camera di commercio di ogni onere o danno che potesse derivare da procedure nascenti dalle difformità riscontrate da organismi preposti per legge di non conformità delle apparecchiature alla normativa vigente;
- preso atto che l'impresa Gabbricci e Rossi di Fabrizio Gabbricci e C. S.a.s. di Ravenna - C.F.02038790396, avendo già attivato da diverso tempo i distributori automatici presso varie sedi di pubbliche amministrazioni locali, ha avanzato la propria candidatura ad aderire al succitato contratto per l'uso di spazi;

determina

1. di concedere, per le motivazioni in premessa esposte, all'impresa Gabbricci e Rossi di Fabrizio Gabbricci e C. S.a.s. di Ravenna - C.F.02038790396 l'uso di spazi necessari all'installazione di n.2 distributori automatici per la somministrazione di bevande calde e fredde e di alimenti preconfezionati, con esclusione della vendita di bevande alcoliche, in n.1 locale posto al primo piano del Palazzo Manzone in Viale L.C.Farini n.14 a Ravenna;
2. di sottoscrivere un contratto di concessione in uso di spazi avente durata dal 01.10.2017 al 31.12.2018, prevedendo altresì il pagamento a favore dell'Ente camerale di un compenso forfettario, entro 30 (trenta) giorni dalla data di ricevimento della fattura emessa dalla Camera di commercio, per rimborso energia elettrica/acqua e spese generali di Euro 500,00 (Euro 100,00/trimestre) comprensivo di I.V.A., importo valido per il periodo contrattuale;
3. di approvare il testo del contratto come risulta dall'allegato al presente provvedimento.

Ravenna, 22/09/2017

Documento Firmato Digitalmente

IL SEGRETARIO GENERALE f.f.
Dott.ssa Maria Cristina Venturelli