



Determina N. 89 del Segretario Generale del 03/04/2017

UFFICIO: Ufficio Ragioneria e Provveditorato

OGGETTO Avviso pubblico per la locazione di immobili di proprietà della Camera di commercio di Ravenna. Avvio della procedura di gara.

IL SEGRETARIO GENERALE f.f.

- richiamato il D.Lgs. n. 29/1993, nonché il successivo D.Lgs. n. 165/2001;
- visto lo Statuto dell'Ente camerale in vigore dal 05.05.1999, successivamente modificato ed integrato ed il Regolamento sull'organizzazione degli uffici e dei servizi in vigore dal 05.07.2000 con le successive modifiche ed integrazioni, con i quali si dà attuazione ai principi contenuti nel D.Lgs. n. 165/2001;
- visto l'art. 13 del D.P.R. n. 254/2005;
- vista la delibera di Consiglio n. 37 del 28.10.2013 di approvazione del programma pluriennale di attività 2014/2018;
- vista la delibera di Consiglio n. 22 del 05.12.2016 di approvazione della relazione previsionale e programmatica 2017;
- vista la delibera di Consiglio n. 23 del 05.12.2016 di approvazione del preventivo e del budget per l'esercizio 2017;
- vista la determina del Segretario Generale n. 1 del 09.01.2017 in ordine alla propria competenza all'utilizzo delle risorse previste nel budget 2017;
- richiamato l'art. 47, comma 1 del D.P.R. n. 254/05 che dispone, tra l'altro, che la scelta della forma di contrattazione è di competenza del Dirigente dell'area economico finanziaria, nel caso il Segretario Generale f.f.;
- visto il D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 “Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE, 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture” che ha abrogato il D.Lgs. n. 163/2006, ed in particolare l'art.32 relativo alle fasi delle procedure di affidamento;
- visto il D.Lgs. n. 231/2002 modificato dal D.Lgs. n. 192/2012 sui ritardi di pagamento delle transazioni commerciali;
- vista la Legge n. 190/2012 per la prevenzione e repressione della corruzione nella Pubblica Amministrazione;
- vista la Legge di stabilità n. 228/2012, nella parte relativa ad acquisti e locazioni di immobili, ad acquisti di mobili e arredi da parte delle Pubbliche amministrazioni e ad acquisti e noleggi di autovetture;
- visto il provvedimento della Giunta Camerale n.39 del 17.03.2017, con cui è stato deliberato la razionalizzazione degli asset immobiliari, provvedendo a destinare a locazione la porzione di immobile sito in Faenza Via Laghi 59/5 e di alcune aree della sede di Ravenna, mediante bando di avviso pubblico;

IL SEGRETARIO GENERALE f.f.
Dott.ssa Maria Cristina Venturelli



Camera di Commercio
Ravenna

- esaminato il bando di gara (all.1), la scheda offerta economica (all.2), la dichiarazione sostitutiva di autocertificazione (all.3) alla presente determinazione e di cui fanno parte integrante e la normativa di riferimento che prevede esperimento di pubblico incanto ad offerte segrete in aumento o almeno pari al prezzo a base d'asta, con l'esclusione automatica delle offerte in ribasso e con le modalità di cui agli artt.73 lett.c) e 76, 2° comma, del R.D.n.827/24 e s.m.i.;
- considerato che il testo integrale del bando di gara sarà pubblicato sul sito istituzionale dell'Ente Camerale;
- in considerazione di tutto ciò,

determina

1. di avviare la procedura di gara mediante pubblico incanto ad offerte segrete in aumento o almeno pari rispetto al prezzo a base d'asta, con l'esclusione automatica delle offerte in ribasso e con le modalità di cui agli artt.73 lettera c) e 76, 2° comma del R.D.n.827/24 e s.m.i, per la locazione della porzione di immobile di proprietà della Camera di commercio di Ravenna sito in Faenza Via Laghi n.59/4;
2. di approvare l'avviso pubblico di gara (all.1), la scheda offerta economica (all.2), la dichiarazione sostitutiva di autocertificazione (all.3) e l'estratto del bando di gara allegati al presente provvedimento;
3. di pubblicare il bando di gara con tutti gli allegati sul sito istituzionale dell'ente camerale.

Ravenna, 03/04/2017

Documento Firmato Digitalmente

IL SEGRETARIO GENERALE f.f.
Dott.ssa Maria Cristina Venturelli