



SVILUPPO TERRITORIALE DELLA PROVINCIA DI RAVENNA

S.TE.P.RA. soc. cons. a r.l.

Bando di gara – Procedura aperta – Concessione di lavori

SEZIONE I: AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE. I.1) Denominazione, indirizzi e punti di contatto dell'amministrazione aggiudicatrice: S.TE.P.RA. Soc. Cons. a r.l. viale Farini n. 14, 48121 Ravenna - Tel. 0544/34377 Fax 0544/38367 – Posta elettronica info@stepra.it – Sito Internet www.stepra.it. Ulteriori informazioni: punto I.1). Indirizzo per ritiro documentazione: Elios Copyng Center, via Guidone, 25, 48121 Ravenna, Tel. 0544/39000 – Posta elettronica elios@eliosra.it. Indirizzo per invio offerte: punto I.1). I.2) tipo di amministrazione aggiudicatrice: Altro. SEZIONE II: OGGETTO DELL'APPALTO. II.1) Descrizione. II.1.1) Denominazione conferita all'appalto dall'amministrazione aggiudicatrice: REALIZZAZIONE, GESTIONE E MANUTENZIONE PER L'INTERA DURATA DELLA TARIFFA INCENTIVANTE DELL'IMPIANTO FOTOVOLTAICO DI POTENZA PARI A 900,24 KWP, NELL'AREA INDUSTRIALE DI LUGO (RA), S.P. QUARANTOLA. II.1.2) Tipo di appalto: concessione di lavori; luogo di esecuzione e di consegna: Lugo (RA) S.P. Quarantola. II.1.3) L'avviso riguarda: un appalto pubblico. II.1.4) Non si tratta di un accordo quadro. II.1.5) Realizzazione, gestione e manutenzione ventennale di impianto fotovoltaico da 900,24 KWP. II.1.6) CPV. Oggetto principale: 09331200. II.1.7) L'appalto non rientra nel campo di applicazione dell'accordo sugli appalti pubblici. II.1.8) Divisione in lotti: no II.1.9) Ammissibilità di varianti: si migliorative come da disciplinare. II.2) Quantitativo o entità dell'appalto. II.2.1) Valore stimato per la realizzazione dell'opera IVA esclusa € 2.050.000,00. II.3.1) Durata esecuzione opere: 110 gg naturali e consecutivi. II.3.2) Durata della

concessione: 20 anni, non rinnovabile, dall'entrata in esercizio dell'impianto.

SEZIONE III: INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO E TECNICO. III.1) Condizioni relative all'appalto. III.1.1) Cauzioni e garanzie richieste: Cauzione provvisoria € 41.000,00. Per cauzione definitiva e assicurazioni richieste: si rinvia al disciplinare e schema di contratto. III.1.2) Principali modalità di finanziamento e di pagamento e/o riferimenti alle disposizioni applicabili in materia. Finanziamento: proventi derivanti da tariffa incentivante conto energia e da vendita di energia. Possibilità di cofinanziamento Fondi POR-FESR 2007-2013. III.1.3) Forma giuridica che dovrà assumere il raggruppamento di operatori economici aggiudicatario dell'appalto: ammessi raggruppamenti e consorzi in possesso requisiti minimi generali e speciali di cui al bando e disciplinare. III.1.4) altre condizioni particolari cui è soggetta la realizzazione delle opere: presentazione comunicazione di inizio lavori al Comune di Lugo e alla Provincia di Ravenna e fideiussione per smaltimento impianto. III.2) Condizioni di partecipazione. III.2.1) Informazioni e formalità necessarie per valutare la conformità: ammessi soggetti art. 34 Dlgs. 163/2006 o soggetti riuniti o che intendano riunirsi art. 37 stesso Dlgs., nonché concorrenti con sedi in altri stati alle condizioni di legge e di disciplinare, in possesso di requisiti generali e speciali previsti da normativa, bando e disciplinare. III.2.2) Requisiti minimi di carattere economico e tecnico per la partecipazione alla gara: a) Se il concorrente esegue direttamente i lavori attestazione SOA regolarmente autorizzata in corso di validità, categoria OG9 classifica IV, requisiti concorrenti riuniti come da art. 92 DPR 207/2010 e da disciplinare. b) Possesso di almeno una idonea dichiarazione bancaria rilasciata da primario istituto di credito attestante la capacità finanziaria ed economica dell'impresa. Nel caso di raggruppamenti o consorzi ciascun soggetto



riunito dovrà possedere almeno una dichiarazione bancaria; c) Fatturato medio relativo alle attività svolte negli ultimi 5 anni antecedenti la pubblicazione del bando, almeno pari a € 400.000,00 (iva esclusa) annui, art. 95 DPR 207/2010 commi 1 a) e 2; d) Capitale sociale non inferiore a € 200.000,00 art. 95 DPR 207/2010 commi 1 b) e 2; e) Dichiarazione di adeguata esperienza con realizzazione di almeno 3 campi fotovoltaici nel biennio 2010-2009 per complessivi 1 MW; f) Dichiarazione di avere concluso con esito positivo le pratiche di ottenimento della tariffa incentivante GSE in almeno 3 campi fotovoltaici nel biennio 2010-2009. Per i requisiti della lettera c), d), e), f), in caso di raggruppamento temporaneo di soggetti o di consorzio i requisiti devono essere posseduti complessivamente, fermo restando che ciascuno dei componenti posseda una percentuale non inferiore al 10% dei requisiti di cui alle lettere c) e d) come da disciplinare. Se il concorrente non esegue direttamente i lavori deve possedere i requisiti delle lettere b) c) d) e) f). Si applicano art. 142 e seg. D.Lgs. 163/2006. III.2.4) Appalti riservati: no.

SEZIONE IV: PROCEDURA. IV.1) Tipo di procedura: Aperta. IV.2) Criterio di aggiudicazione: IV.2.1) Offerta economicamente più vantaggiosa: offerta che otterrà punteggio più alto max 100 pt derivante da: offerta tecnica max 10 pt (per: pregio tecnico e migliorie progettuali max pt 6, sistema gestione e controllo dati di produzione max pt 2, piano di manutenzione ordinaria e straordinaria max pt 2) e offerta economica max 90 pt (valutazione della quota di energia venduta che il concorrente chiede gli venga riconosciuta; valore massimo 40%). IV.2.2) Ricorso ad un'asta elettronica: no. IV.3) Informazioni di carattere amministrativo. IV.3.2) Pubblicazioni precedenti relative allo stesso appalto: no. IV.3.4) Termine ricevimento offerte: 08/09/2011 ore 12.00. IV.3.6) Lingua utilizzabile nelle offerte: IT. IV.3.7) Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato dalla propria



offerta: 180 gg. IV.3.8) Modalità di apertura delle offerte: Data e ora: 09/09/2011 ore 09.00, luogo: S.TE.P.RA. punto I.1). SEZIONE VI ALTRE INFORMAZIONI: S.TE.P.RA. ricade nei soggetti art. 1 c.2 del Dlgs n. 165/2001 per cui gli impianti saranno classificati "piccoli impianti" art. 3 lettera u) del D.M. 5 Maggio 2011 e beneficieranno dell'incremento del 5% della tariffa incentivante art. 14 lettera a) del D.M. 5 Maggio 2011. VI.1) Trattasi di un appalto periodico: No. VI.2) Appalto connesso con un progetto e/o programma finanziato dai Fondi comunitari: eventuali Fondi POR-FESR 2007-2013. VI.3) Informazioni complementari: Autorizzazione Unica impianto in via di ottenimento. Procedura soggetta a D.Lgs. 163/2006 e ulteriori disposizioni espressamente richiamate da atti gara. Bando, disciplinare e relativi allegati, schema di contratto, progetto esecutivo: a disposizione sul sito internet di S.TE.P.RA.: www.stepira.it. Pena esclusione offerta deve pervenire posta raccomandata, posta celere o a mano entro termine IV.3.4. Per offerte mezzo posta ai fini ricevimento fa fede data arrivo ufficio postale Ravenna. Recapito offerta nel termine assegnato rischio mittente. Offerte pervenute successivamente scadenza termine assegnato non ammesse a valutazione. Per modalità partecipazione, redazione e presentazione offerta, documenti a corredo a pena esclusione, cause di partecipazione vietate: rinvio a disciplinare. Per versamento Autorità Vigilanza Codice CIG 3068091CC6. Per modalità svolgimento gara, valutazione offerte da parte della Commissione, criteri di attribuzione coefficienti e punteggio, presentazione piano economico finanziario, cause di esclusione, aggiudicazione e altre informazioni si rinvia al disciplinare. Offerte soggette a valutazione congruità art. 86 e seg. Dlgs. N. 163/2006 e regolamento di attuazione. Subappalto: si rinvia al disciplinare. Facoltà aggiudicazione anche una sola offerta valida, nonché di non procedere all'aggiudicazione. S.TE.P.RA. si riserva di affidare, previa accettazione





dell'aggiudicatario, la concessione di lavori di altro impianto fv da 99,44 KWP a Lugo /(RA), S.P. Quarantola: rinvio al disciplinare.

Ravenna, 03/08/2011

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Inq. Paolo Grunchi

S.TE.P.RA.
"SVILUPPO TERRITORIALE
DELLA PROVINCIA DI RAVENNA"
Società consortile a r.l.

PROCEDURA APERTA PER CONCESSIONE DI LAVORI
ai sensi dell'art. 143 del Dlgs. 163/2006
CODICE CIG 3068091CC6
CUP J45F11000150005

STAZIONE APPALTANTE: SVILUPPO TERRITORIALE DELLA PROVINCIA DI RAVENNA – S.TE.P.RA. Società consortile a r.l. con sede in Ravenna, viale Farini n. 14, tel. 0544-34377; Fax 0544-38367; E-mail: info@stepra.it.

S.TE.P.RA. Società partecipata interamente da Enti Pubblici, ricade nell'ambito di applicazione di cui all'art. 1 c.2 del Dlgs n. 165/2001 e in quanto equiparata ad Ente Pubblico, gli impianti insistenti su aree di proprietà della stessa sono classificati "piccoli impianti" come riportato all'art. 3 lettera u) del D.M. 5 Maggio 2011.

Responsabile del Procedimento: Ing. Paolo Giunchi.

CARATTERISTICHE DEI LAVORI E OGGETTO DELLA CONCESSIONE: REALIZZAZIONE, GESTIONE E MANUTENZIONE PER L'INTERA DURATA DELLA TARIFFA INCENTIVANTE DELL'IMPIANTO FOTOVOLTAICO DI POTENZA PARI A 900,24 KWP, NELL'AREA INDUSTRIALE DI LUGO (RA), "S.P. QUARANTOLA", come dettagliato nel progetto esecutivo e nelle norme tecniche di capitolato, approvati con atto del Direttore Prot. Nr. 07/11 del 03/08/2011 all'uopo autorizzato con delibera del Consiglio di Amministrazione del 03/08/2011.

S.TE.P.RA. ha ottenuto e accettato in data 19/05/2011 il preventivo di connessione alla rete di Enel distribuzione – Codice di rintracciabilità TICA T0228366.

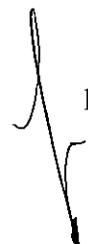
S.TE.P.RA. ha provveduto alla redazione del progetto di allaccio MT all'impianto di distribuzione Enel di cui al TICA T0228366 e dell'ottenimento dei pareri necessari ai fini autorizzativi. Sono a carico del Concessionario la realizzazione della connessione all'impianto di distribuzione Enel ai sensi dell'art.16 del TICA, la fine lavori ed il collaudo delle opere, la documentazione as built.

S.TE.P.RA. ha presentato in data 23/06/2011 alla Provincia di Ravenna l'istanza di autorizzazione unica per l'impianto di produzione energia - Art. 12 Dlgs 387/2003 e artt 14 e segg., L.241/1990 e s.m.i., che è in via di ottenimento.

La documentazione sopra citata è disponibile in consultazione presso gli uffici S.TE.P.RA.

La realizzazione e la gestione dovranno essere effettuate in base alle norme contenute nello schema di contratto allegato al presente disciplinare che andrà sottoscritto con il soggetto aggiudicatario.

La Stazione Appaltante si riserva di affidare, subordinatamente all'accettazione del concessionario, la concessione di lavori di altro impianto fotovoltaico da realizzarsi nella medesima area di Lugo "S.P. Quarantola" alle stesse condizioni del presente disciplinare del bando di gara, di potenza di immissione in rete pari a 99,44 kWp, in regime di cessione totale o scambio altrove.


1

LUOGO di ESECUZIONE e DESCRIZIONE

Realizzazione di impianto fotovoltaico di potenza pari a 900,24 kWp, in regime di cessione totale, nell'area industriale di Lugo, via "S.P. Quarantola" distinto al Catasto terreni del Comune di Lugo, al foglio 82 mappale 433 e conseguenti attività di gestione e manutenzione per tutta la durata della tariffa incentivante di cui al D.M. 5 Maggio 2011.

I lotti messi a disposizione per la realizzazione dell'impianto fotovoltaico, come precisato all'art. 1 dello schema di contratto, sono di proprietà S.TE.P.RA., **hanno una destinazione d'uso produttiva artigianale/industriale D3**, come da CDU allegato ai documenti di gara e pertanto **beneficiano di un incremento del 5%** della tariffa incentivante come previsto all'art. 14 lettera a) del D.M. 5 Maggio 2011; è facoltà dell'aggiudicatario adottare componenti, forniture e metodologie che consentano un miglioramento della tariffa incentivante, come previsto dal D.M. 5 Maggio 2011.

VALORE STIMATO PER LA REALIZZAZIONE DELL'OPERA: € 2.050.000,00 IVA esclusa

Detto importo complessivo è comprensivo di **Euro 30.750,00 per oneri per la sicurezza.**

I lavori dovranno essere realizzati conformemente al progetto esecutivo e alle norme tecniche di capitolato e in base a quante stabilito nel contratto di concessione.

LAVORAZIONI DI CUI SI COMPONE L'OPERA:

Le opere da realizzare sono così articolate, ai fini della qualificazione ed esecuzione, in conformità del richiamato progetto esecutivo (artt. 1 e 2 dello schema di contratto) e dell'art. 108 DPR 207/2010:

<i>lavorazione</i>	<i>categoria</i>	<i>qualificazione obbligatoria (si/no)</i>	<i>importo (euro)</i>	<i>%</i>	<i>prevalente o scorporabile</i>
impianti per la produzione di energia	OG9	SI	2.050.000,00	100	Categoria Prevalente

La ditta concorrente, in caso di aggiudicazione, è tenuta a rispettare tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari specificamente sanciti dalla L. 13.08.2010, n. 136 e successive disposizioni interpretative e modificative di cui al D. L. 12.11. 2010, n. 187, convertito dalla L. 17.12.2010, n. 217.

IL TERMINE PER L'ESECUZIONE DELLE OPERE è di giorni **centodieci (110)** naturali e consecutivi, decorrenti dalla data del verbale di consegna dell'area.

La consegna potrà avvenire sotto riserve di legge in pendenza della stipulazione del contratto, unicamente su richiesta ed esclusiva responsabilità dell'aggiudicatario il quale, nel caso in cui non si addivenga alla stipulazione del contratto, non potrà vantare alcun diritto di risarcimento o rimborso per la mancata corresponsione anche parziale degli incentivi del conto energia. La consegna sotto le riserve di legge ovvero la stipulazione del contratto non potrà comunque avvenire sino al rilascio da parte della Provincia di Ravenna dell'istanza di autorizzazione unica per l'impianto di produzione energia - Art. 12 Dlgs 387/2003 e artt 14 e segg., L.241/1990 e s.m.i.

La messa in esercizio dell'impianto fotovoltaico è prevista entro il **31/12/2011.**

Al momento della sottoscrizione del contratto o al momento della consegna sotto le riserve di legge, l'aggiudicatario dovrà assumersi ogni responsabilità inerente l'avanzamento di tutte le pratiche amministrative necessarie e eventuali ritardi nelle pratiche di allaccio ed erogazione che si dovessero verificare anche a causa di terzi (Enel/GSE) non potranno essere addebitate alla Stazione Appaltante, con conseguente esonero della medesima Stazione Appaltante da ogni e qualsiasi responsabilità al riguardo.



Ogni carenza o errore di qualsivoglia natura inerente alla realizzazione e gestione dell'impianto fotovoltaico che comporti il ritardo nei tempi di entrata in esercizio, anche imputabili a Enel e/o GSE, graveranno esclusivamente sul concessionario con conseguente esonero e libertà in merito alla Stazione Appaltante.

DURATA DELLA CONCESSIONE:

La durata della concessione sarà di anni 20 (venti), non rinnovabile, decorrenti dall'entrata in esercizio dell'impianto fotovoltaico MT.

Decorso il termine di durata della concessione, tutti gli impianti installati dovranno essere smantellati e smaltiti con oneri a carico esclusivo del concessionario, che dovrà presentare, alla stipula del contratto, idonea fideiussione come sarà definito dall'Autorizzazione Unica sopra richiamata.

Al termine della concessione nulla sarà dovuto all'aggiudicatario a qualsivoglia titolo e forma da parte della Stazione Appaltante che, in ogni caso, si riserva, scaduta la concessione, di subentrare nella gestione e manutenzione dell'impianto fotovoltaico, mallevando in tal caso il concessionario dagli impegni di dimissione e ripristino dello stato dei luoghi.

DIREZIONE DEI LAVORI E COORDINAMENTO PER LA SICUREZZA

E' a carico della Stazione Appaltante il ruolo di Responsabile del Procedimento che svolgerà la funzione di vigilanza sulla realizzazione dei lavori verificandone la conformità alle prescrizioni contrattuali, la nomina del collaudatore sia in corso d'opera che finale, nonché il coordinatore per la sicurezza in fase di progettazione.

Sono a carico del concessionario il ruolo di Responsabile dei Lavori, la Direzione lavori, il coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione, l'assistenza al collaudo tecnico amministrativo e la prova di resa energetica, nonché le dichiarazioni di conformità degli impianti, nonché ogni altro onere previsto dallo schema di contratto.

VARIANTI

Ai sensi dell'art. 76 del D.Lgs 163/2006 (e s.m.i.), i concorrenti sono autorizzati con l'offerta tecnica a presentare eventuali varianti migliorative, rispetto al progetto esecutivo posto a base di gara.

Le varianti migliorative, potranno riguardare l'incremento delle prestazioni energetiche dei moduli fotovoltaici, precisando comunque che non si dovrà superare il valore della potenza di immissione indicato nell'Autorizzazione unica di 900,24 (+ o - 1%) kWp.

La variante non dovrà comunque comportare modifiche planimetriche tali da ricadere oltre il perimetro di massimo ingombro dell'impianto fotovoltaico come definito nella planimetria di progetto esecutivo.

MODALITA' ESSENZIALI DI FINANZIAMENTO: la realizzazione, gestione e manutenzione dell'impianto fotovoltaico è finanziata con i proventi derivanti dalla tariffa incentivante del conto energia e della quota parte dei proventi derivanti dalla vendita di energia, come di seguito dettagliato.

CONTROPRESTAZIONE PER IL CONCESSIONARIO

La controprestazione per il concessionario sarà costituita:

- dai proventi derivanti dalla tariffa incentivante rilasciata dal GSE a S.TE.P.RA., di cui al D.M. 5 Maggio 2011, tramite l'istituto della cessione del credito secondo le modalità indicate nello schema di contratto;
- dai proventi derivanti dalla tariffa di vendita dell'energia per i kWh prodotti per la percentuale di competenza del concessionario (% offerta in sede di gara).

Il concessionario non è tenuto a corrispondere alla Stazione Appaltante/Concedente alcun canone per tutta la durata della concessione per il comodato d'uso delle superfici concesse.



SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA

Alla procedura aperta per concessione di lavori possono partecipare concorrenti di cui all'art. 34, comma 1, lett. a), b), c), d), e), f) ed f-bis) del D.Lgs. n. 163/2006, costituiti da imprese singole ovvero da imprese riunite, ai sensi dell'art. 37 D.Lgs. n. 163/2006 e degli artt. 92, 93, 94 del D.P.R. n. 207/2010, ovvero da imprese che intendano riunirsi ai sensi dell'art. 37, comma 8, del D.Lgs. n. 163/2006, concorrenti con sede in altri stati aderenti all'Unione Europea, ed altri concorrenti di cui all'art. 47 del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m. e i. alle condizioni di cui al citato art. 47, nei confronti dei quali non sussistono le cause di esclusione ai sensi dell'art. 38 del D.Lgs. n. 163/2006, dell'art. 1-bis c. 14, L. n. 383/2001, né alcuna ipotesi di divieto a contrattare con la Pubblica Amministrazione ai sensi della vigente normativa.

Sono ammessi alla gara i concorrenti che dimostreranno, al momento della presentazione dell'offerta, di aver provveduto al versamento dell'importo dovuto a titolo di contribuzione a favore dell'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici di Lavori, Servizi e Forniture nel rispetto di quanto previsto dalla Deliberazione 03/11/2010 della suddetta Autorità, attuativa dell'art. 1 c. 65 e 67 della L. n. 266/2005 per l'anno 2011, pubblicata nella G.U. n. 301 del 27/12/2010, nella misura stabilita dalla richiamata Deliberazione.

REQUISITI MINIMI DI CARATTERE ECONOMICO E TECNICO PER LA PARTECIPAZIONE ALLA GARA

A pena di esclusione i concorrenti dovranno essere in possesso:

- a) **Se il concorrente esegue direttamente i lavori** di attestazione di qualificazione in corso di validità per categoria e classifica adeguata all'importo dei lavori da affidare, in corso di validità, rilasciata a norma del D.P.R. 34/2000 e D.P.R. 207/2010, categoria OG9 classifica IV, rilasciata da SOA regolarmente autorizzata.

In caso di riunione di concorrenti di cui all'articolo 34 comma 1 lett. d), e) ed f) del D.Lgs. 63/2006 e ss.mm. ii. di tipo orizzontale i requisiti richiesti nel bando e nel presente disciplinare relativi alla categoria prevalente dovranno essere posseduti in conformità all'articolo 92, comma 2, del D.P.R. 207/2010, **con obbligo per ciascuna impresa riunita di possedere comunque l'attestato rilasciato da SOA regolarmente autorizzata, in corso di validità.** L'attestato SOA dovrà essere adeguato per categoria e classifica ai lavori da assumere. Nell'ambito dei propri requisiti posseduti, la mandataria in ogni caso assume, in sede di offerta, i requisiti in maniera percentuale superiore rispetto a ciascuna delle mandanti.

Si precisa, inoltre, che secondo il combinato disposto dell'art. 37, comma 3 e comma 13 del D.Lgs 163/2006 e ss.mm.ii e articolo 92, comma 2, del D.P.R. 207/2010, si procederà all'esclusione dal procedimento qualora le quote di partecipazione al raggruppamento e le conseguenti quote di esecuzione lavori siano superiori alla qualificazione posseduta da ogni singola impresa facente parte del raggruppamento medesimo.

Ai sensi del combinato disposto dell'art. 40, c. 3, lett. a) del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m. e i. e dell'art. 63 c.1 del DPR 207/2010, qualora la qualificazione richiesta comporti il possesso di attestato SOA per classifica III o superiore il concorrente deve possedere il sistema di qualità aziendale conforme alle norme europee della serie UNI EN ISO 9000, rilasciata dagli organismi accreditati ai sensi delle norme europee della serie UNI CEI EN 45000 e della serie UNI CEI EN ISO/IEC 17000 e l'attestato SOA deve riportare l'indicazione della certificazione di qualità aziendale rilasciata da organismi di certificazione accreditati.

Le imprese qualificate nella I e nella II classifica ai sensi del c. 8 dell'art. 92 del DPR 207/2010, non in possesso della certificazione del sistema di qualità aziendale, possono partecipare in



raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti agli affidamenti di contratti per i quali sia richiesto al concorrente singolo un'attestazione per classifiche superiori.

- b) **Possesso** di almeno **una idonea dichiarazione bancaria** rilasciata da primario istituto di credito attestante la capacità finanziaria ed economica dell'impresa. Nel caso di raggruppamento temporaneo di concorrenti o consorzio ordinario costituito o costituendo ciascun soggetto riunito dovrà possedere almeno una dichiarazione bancaria;
- c) **Fatturato medio** relativo alle attività svolte negli **ultimi cinque anni** antecedenti la pubblicazione del presente disciplinare, almeno pari a **€ 400.000,00 (iva esclusa) annui**, come previsto ai commi 1 punto a) e 2 art. 95 DPR 207/2010;
- d) **Capitale sociale non inferiore a € 200.000,00** come previsto ai commi 1 punto b) e 2 art. 95 DPR 207/2010;
- e) Dichiarazione di **possesso di adeguata esperienza con realizzazione di almeno 3 campi fotovoltaici** nel biennio **2010-2009** per complessivi **1 MW**;
- f) Dichiarazione di **avere concluso con esito positivo le pratiche di ottenimento della tariffa incentivante presso il GSE in almeno 3 campi fotovoltaici nel biennio 2010-2009**.

Per i requisiti delle lettere c), d), e), f), in caso di raggruppamento temporaneo di soggetti o di consorzio i requisiti devono essere posseduti complessivamente, fermo restando che ciascuno dei componenti il raggruppamento possessa una percentuale non inferiore al 10% dei requisiti di cui alle lettere c) e d).

Se il concorrente non esegue direttamente i lavori, con la propria organizzazione di impresa, deve essere in possesso esclusivamente dei requisiti di cui alle precedenti lettere b) c) d) e) f).
Si applicano gli articoli 142 e seguenti del D. Lgs. n. 163/2006.

Per i concorrenti non stabiliti in Italia il possesso dei requisiti prescritti per la partecipazione alla gara è provato ed accertato con le modalità e nei termini previsti dallo stato di residenza ai sensi dell'art. 47 del D.Lgs. n. 163/2006.

PIANO ECONOMICO FINANZIARIO

Il piano economico finanziario dovrà essere redatto secondo la logica dell'ammortamento finanziario e dovrà essere asseverato da un Istituto di Credito o da altro soggetto abilitato, salvo il caso che l'investimento sia realizzato direttamente con risorse economiche dell'aggiudicatario (nel qual caso dovranno essere presentate le opportune scritture contabili a dimostrazione di ciò).

E' ammesso avvalersi anche di altre soluzioni di finanziamento proposte dall'impresa compatibili con la presente procedura.

Il piano economico finanziario dovrà espressamente indicare:

- i presupposti e le condizioni di base che determinano l'equilibrio economico finanziario degli investimenti e della gestione connessa;
- il quadro economico generale dell'investimento
- le assunzioni di base del modello (ipotesi di carattere tecnico, variabili economiche finanziarie, aliquote fiscali, tasso di inflazione, ecc.)
- l'ammontare complessivo dell'investimento
- il piano di ammortamento
- lo schema di ripartizione temporale dell'investimento e dell'utilizzo delle fonti di copertura
- il conto economico di previsione
- il preventivo finanziario
- il prospetto dei contributi previsti da incamerare.

In alternativa il concorrente potrà utilizzare o seguire il facsimile di modulo (Allegato C2) fornito dalla Stazione Appaltante.

La Stazione Appaltante ha provveduto a verificare la fattibilità/la natura profittevole dell'intervento con la redazione di piano economico finanziario di cui si fornisce esempio (Allegato C2 Esempio), dove i parametri assunti per l'ipotesi sono i seguenti:

- Importo dei lavori per la realizzazione dell'impianto fotovoltaico comprensivo degli oneri di sicurezza, opere di connessione alla rete Enel, spese generali, utile di imprese: Euro 2.050.000,00
- Importo per la manutenzione e gestione dell'impianto nei 20 anni: Euro 40.000,00 primo anno assoggettato ad un'inflazione del 2% annua
- Tariffa incentivante conto energia a dicembre 2011: 0,189 €/kWh
- Incremento del 5% della tariffa incentivante area produttiva: 0,009 €/kWh
- Rata fissa annuale per mutuo ventennale: Euro 146.520,00

L'asseverazione è il documento redatto da un istituto di credito allo scopo di attestare la coerenza e l'equilibrio del piano economico-finanziario, la capacità del progetto di generare adeguati flussi di cassa, tali da garantire il rimborso del debito e la remunerazione del capitale di rischio e quindi la possibilità di realizzare l'opera con il ricorso al capitale privato.

MODALITA' DI PARTECIPAZIONE – REDAZIONE E PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA – DOCUMENTI A CORREDO A PENA DI ESCLUSIONE.

A pena di esclusione, per prendere parte alla gara dovrà essere fatta pervenire per posta raccomandata, posta celere o a mano, entro le ore 12.00 del **giorno 08.09.2011**, all'indirizzo: **S.TE.P.RA. soc. cons. a r.l.- Viale Farini n. 14 – 48121 Ravenna** una busta sigillata con qualunque mezzo idoneo, controfirmato sui lembi di chiusura, portante l'indicazione del mittente, il numero di telefono e di fax, recante la seguente dicitura: "REALIZZAZIONE, GESTIONE E MANUTENZIONE PER L'INTERA DURATA DELLA TARIFFA INCENTIVANTE DELL'IMPIANTO FOTOVOLTAICO SITO IN LUGO (RA) S.P. QUARANTOLA DI POTENZA PARI A 900,24 kWp", contenente la documentazione sottoindicata.

Per le offerte a mezzo posta, ai fini del ricevimento, fa fede la data di arrivo all'ufficio postale di Ravenna.

In ogni caso il recapito dell'offerta nel termine assegnato è a rischio del mittente.

Eventuali offerte pervenute successivamente alla scadenza del termine assegnato non saranno ammesse a valutazione.

La busta deve contenere al suo interno, pena l'esclusione dalla gara, tre buste, controfirmate sui lembi di chiusura, dai rappresentanti delle imprese (nel caso di raggruppamento , da almeno una delle imprese), e chiuse opportunamente con nastro adesivo, recanti l'intestazione del mittente e la dicitura, rispettivamente "**A – Documentazione**", "**B – Offerta Tecnica**" e "**C – Offerta Economica**".

La busta "**A – DOCUMENTAZIONE**" dovrà contenere i seguenti documenti completi di tutte le dichiarazioni e/o informazioni richieste, a pena di esclusione:

1) DOMANDA DI PARTECIPAZIONE alla gara, redatta in lingua italiana e sottoscritta dal legale rappresentante dell'impresa concorrente, ovvero dal legale rappresentante dell'impresa mandataria nel caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti o GEIE già costituiti, ovvero dai legali rappresentanti di tutte le imprese che andranno a riunirsi in caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti o GEIE non ancora costituiti.

- La domanda deve riportare l'indirizzo del concorrente, il codice fiscale e/o partita iva, il numero di telefono e del fax, la matricola INPS e relativa sede competente, il codice INAIL e la relativa posizione assicurativa territoriale, codice impresa e codice cassa della CASSA EDILE ove ha sede

l'impresa, la tipologia di C.C.N.L. applicato, il codice attività per redazione GAP, la dimensione aziendale e l'attestazione di iscrizione alla competente C.C.I.A.A. con indicazione del numero di iscrizione, della data, del nominativo del titolare e del direttore tecnico se si tratta di impresa individuale; dei soci e del direttore tecnico se si tratta di società in nome collettivo, dei soci accomandatari e del direttore tecnico se si tratta di società in accomandita semplice; degli amministratori muniti di potere di rappresentanza e del direttore tecnico e del socio unico persona fisica, ovvero del socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci, per ogni altro tipo di società o consorzio.

In caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti o GEIE costituito, ovvero non ancora costituito ai sensi dell'art. 37, c. 8, D.Lgs. n. 163/2006, la domanda di partecipazione dovrà riportare, per ciascuna impresa, le indicazioni di cui sopra.

- Nella domanda di partecipazione dovrà essere dichiarata l'elezione di domicilio con l'indicazione dell'esatto recapito con il numero di codice di avviamento postale, presso il quale effettuare le comunicazioni previste dall'art. 79 del D.Lgs. n. 163/2006.

In caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti o GEIE non ancora costituito ai sensi dell'art. 37, c. 8, D.Lgs. n. 163/2006 si dovrà indicare, per ciascuna impresa, il domicilio eletto per le comunicazioni di cui all'art. 79 del D.Lgs. n. 163/2006 relative alla presente procedura.

- Nella domanda di partecipazione dovrà essere dichiarata la natura del soggetto partecipante alla gara, tra le forme ammesse dall'art. 34, comma 1, lett. a), b), c), d), e), f) ed f-bis), o dall'art. 37, c. 8, o dall'art. 38, comma 1-bis, del D.Lgs. n. 163/2006.

- Il concorrente deve inoltre attestare di essersi direttamente o con delega a personale dipendente recato sul luogo di esecuzione dei lavori, di aver preso conoscenza delle condizioni locali, della viabilità d'accesso, delle cave eventualmente necessarie e delle discariche autorizzate, nonché di tutte le circostanze generali e particolari suscettibili di influire sulla determinazione dei prezzi, sulle condizioni contrattuali e sull'esecuzione dei lavori.

- Il Concessionario dovrà dichiarare, come da modulo di domanda di partecipazione, se eseguirà le opere concessionate direttamente con la propria organizzazione di impresa ovvero le affiderà a terzi ai sensi degli art. 142, 149, 150 e 151 del D.Lgs. n. 163/2006 (Ai sensi dell'art. 149 del D.Lgs. n. 163/2006, non sono considerate imprese terze, le imprese di cui ai commi 3, 4 e 5 del medesimo articolo, che devono essere in possesso di adeguata qualificazione SOA necessaria ai fini dell'esecuzione, purchè ne sia fornito l'elenco completo in sede di gara dal concorrente.)

- Ai sensi dell'art. 118 del D.Lgs. n. 163/2006 e limitatamente ai lavori, per le percentuali di legge, la domanda di partecipazione dovrà contenere la dichiarazione dei lavori o delle parti di opere che il concorrente intende subappaltare o concedere in cottimo. In ogni caso il subappalto regolarmente dichiarato in sede di offerta dovrà essere debitamente autorizzato dalla stazione appaltante. In mancanza della prescritta dichiarazione in sede di offerta non potrà essere autorizzato alcun subappalto.

Si richiama in proposito la vigente disciplina risultante dal D.Lgs. n. 163/2006.

La domanda di partecipazione dovrà portare in allegato fotocopia non autenticata di un documento d'identità del sottoscrittore ovvero dei sottoscrittori (art. 38, c. 3, D.P.R. n. 445/2000).

2) DICHIARAZIONE, per ciascun soggetto partecipante, sottoscritta dal legale rappresentante della stesso, portante in allegato fotocopia non autenticata di un documento d'identità del sottoscrittore (art. 38, c. 3, D.P.R. n. 445/2000), con la quale si attesta per il soggetto rappresentato:

a) di essere a conoscenza delle sanzioni penali previste dall'art. 76 del D.P.R. 28.12.2000 n. 445 per le dichiarazioni mendaci e la falsità negli atti;



- b) di ben conoscere le forme di partecipazione vietate, ai sensi degli artt. 36, comma 5, 37, commi 7 e 9, e 38, comma 2, del D.Lgs. n. 163/2006;
- c) di non trovarsi in nessuna condizione di esclusione dai pubblici appalti né in alcuna ipotesi di divieto a contrattare con la Pubblica Amministrazione ai sensi della vigente disciplina legislativa e regolamentare in materia;
- d) il nominativo del titolare e del direttore tecnico, qualora sia persona diversa dal titolare, nel caso di impresa individuale; di tutti i soci e del direttore tecnico, nel caso di SOCIETA' IN NOME COLLETTIVO; di tutti i soci accomandatari e del direttore tecnico, nel caso di SOCIETA' IN ACCOMANDITA SEMPLICE; degli amministratori muniti di potere di rappresentanza e del direttore tecnico e del socio unico persona fisica, ovvero del socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci, per ogni altro tipo di società o consorzio;
- e) di non trovarsi in stato di fallimento, di liquidazione coatta, di concordato preventivo o in qualsiasi altra situazione equivalente secondo la legislazione dello Stato in cui il soggetto è stabilito, e che non è in corso alcun procedimento per la dichiarazione di una di tali situazioni nei propri confronti;
- f) l'assenza di procedimento pendente per l'applicazione di una delle misure di prevenzione di cui all'articolo 3 della legge 27 dicembre 1956, n. 1423 nonché l'assenza delle cause ostative previste dall'art. 10 della legge 31 maggio 1965, n. 575, riferita a ciascuno dei soggetti di cui alla lettera d);
- g)
 - l'inesistenza di sentenza di condanna passata in giudicato o di decreto penale di condanna divenuto irrevocabile, oppure di sentenza di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell'articolo 444 del codice di procedura penale, riferita a ciascuno dei soggetti di cui alla lettera d),

ovvero¹

- che nei confronti degli stessi soggetti è stata pronunciata sentenza di condanna passata in giudicato o decreto penale di condanna divenuto irrevocabile, (incluse le eventuali condanne per le quali si sia beneficiato della non menzione) oppure sentenza di applicazione della pena su richiesta ai sensi dell'art. 444 del codice di procedura penale per i seguenti reati _____ (da indicare nel modulo di dichiarazione).

(Ai sensi dell'art. 38, co. 2, del D. Lgs. n. 163/2006, il concorrente non è tenuto ad indicare nella dichiarazione le condanne per reati depenalizzati ovvero dichiarati estinti dopo la condanna stessa, nè le condanne revocate, nè quelle per le quali è intervenuta la riabilitazione. La valutazione dell'incidenza dei reati gravi in danno dello Stato o della Comunità che incidono sulla moralità professionale del concorrente, ai fini dell'eventuale esclusione ai sensi dell'art. 38, lett. c), del D.Lgs. n. 163/2006 è rimessa alla stazione appaltante. E' comunque causa di esclusione la condanna, con sentenza passata in giudicato, per uno o più reati di partecipazione a un'organizzazione criminale, corruzione, frode, riciclaggio, quali definiti dagli atti comunitari citati all'articolo 45, paragrafo 1, direttiva Ce 2004/18).

- h)
 - l'inesistenza di sentenza di condanna passata in giudicato o di decreto penale di condanna divenuto irrevocabile, oppure di sentenza di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell'articolo 444 del codice di procedura penale nei confronti del titolare o del direttore tecnico se si tratta di impresa individuale; dei soci o del direttore tecnico se si tratta di società in nome collettivo; dei soci accomandatari o del direttore tecnico se si tratta di

¹ Il concorrente deve obbligatoriamente scegliere una delle due opzioni alternative



società in accomandita semplice; degli amministratori muniti di potere di rappresentanza e del direttore tecnico o del socio unico persona fisica ovvero del socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci, se si tratta di altro tipo di società o consorzio, cessati dalla carica nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando di gara,

ovvero²

- che nei confronti dei soggetti sopra indicati è stata pronunciata sentenza di condanna passata in giudicato o decreto penale di condanna divenuto irrevocabile, (incluse le eventuali condanne per le quali si sia beneficiato della non menzione) oppure sentenza di applicazione della pena su richiesta ai sensi dell'art. 444 del codice di procedura penale per i seguenti reati _____ (da indicare nel modulo di dichiarazione), salvo che il concorrente non dimostri di aver adottato atti o misure di completa ed effettiva dissociazione dalla condotta penalmente sanzionata in tali casi nei confronti dei soggetti di cui alla presente lett. h).

(Ai sensi dell'art. 38, co. 2, del D.lgs. n. 163/2006, il concorrente non è tenuto ad indicare nella dichiarazione le condanne per reati depenalizzati ovvero dichiarati estinti dopo la condanna stessa, nè le condanne revocate, nè quelle per le quali è intervenuta la riabilitazione. La valutazione dell'incidenza dei reati gravi in danno dello Stato o della Comunità che incidono sulla moralità professionale del concorrente, ai fini dell'eventuale esclusione ai sensi dell'art. 38, lett. c,) del D. Lgs. n. 163/2006 è rimessa alla stazione appaltante. E' comunque causa di esclusione la condanna, con sentenza passata in giudicato, per uno o più reati di partecipazione a un'organizzazione criminale, corruzione, frode, riciclaggio, quali definiti dagli atti comunitari citati all'articolo 45, paragrafo 1, direttiva Ce 2004/18).

- i) di non aver violato il divieto di intestazione fiduciaria posto dall'art. 17 della legge 19 marzo 1990, n. 55 (l'esclusione ha durata di un anno decorrente dall'accertamento definitivo della violazione e va comunque disposta se la violazione non è stata rimossa);
- j) di non aver commesso gravi infrazioni debitamente accertate alle norme in materia di sicurezza e a ogni altro obbligo derivante dai rapporti di lavoro, risultanti dai dati in possesso dell'Osservatorio;
- k) di non aver commesso, secondo motivata valutazione della stazione concedente, grave negligenza o malafede nell'esecuzione delle prestazioni affidate dalla stazione appaltante che bandisce la gara; di non aver commesso un errore grave nell'esercizio dell'attività professionale, accertato con qualsiasi mezzo di prova da parte della stazione appaltante;
- l) di non aver commesso violazioni gravi, definitivamente accertate, rispetto agli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse secondo la legislazione italiana o quella dello Stato in cui il soggetto è stabilito (Ai sensi dell'art. 38, co. 2, del D.Lgs. n. 163/2006, si intendono gravi le violazioni che comportano un omesso pagamento di imposte e tasse per un importo superiore all'importo di cui all'art. 48-bis, co. 1 e 2-bis, del D.P.R. n. 602/1973);
- m) che nei suoi confronti non risulta l'iscrizione ai sensi del comma 1 ter dell'art. 38 del D. Lgs. 163/2006 nel casellario informatico dei contratti pubblici lavori servizi forniture presso l'osservatorio per avere presentato falsa dichiarazione o falsa documentazione in merito ai requisiti e condizioni rilevanti per la partecipazione a procedure di gara e per l'affidamento dei subappalti;
- n) di non aver commesso violazioni gravi, definitivamente accertate, alle norme in materia di contributi previdenziali e assistenziali, secondo la legislazione italiana o quella dello Stato in cui il soggetto è stabilito (Ai sensi dell'art. 38, co. 2, del D.Lgs. n. 163/2006, si intendono gravi le

² Il concorrente deve obbligatoriamente scegliere una delle due opzioni alternative



violazioni ostative al rilascio del documento unico di regolarità contributiva di cui all'art. 2, co. 2, del D.L. n. 210/2002, convertito, con modificazioni, dalla L. n. 266/2002);

o)

o¹⁾ di essere in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili ai sensi dell'art. 17 della Legge 12.3.99, n. 68 (per le imprese che occupano più di 35 dipendenti e per le imprese che occupano da 15 a 35 dipendenti che abbiano effettuato nuove assunzioni dopo il 18 gennaio 2000)

ovvero³

o²⁾ di non essere assoggettato agli obblighi di assunzione obbligatoria previsti dalla L. 12.3.99, n. 68 con specificazione delle motivazioni (per le imprese che non occupano più di 15 dipendenti e per le imprese che occupano da 15 a 35 dipendenti che non abbiano effettuato nuove assunzioni dopo il 18 gennaio 2000);

p) l'inesistenza di sanzione interdittiva di cui all'art. 9, comma 2, lett. c), del decreto legislativo dell'8 giugno 2001, n. 231 o altra sanzione che comporta il divieto di contrarre con la Pubblica Amministrazione compresi i provvedimenti interdittivi di cui all'articolo 14, comma 1, del D.Lgs. n. 81 del 9.4.2008;

q) che nei suoi confronti non risulta l'iscrizione ai sensi dell'art. 40 c. 9 quater del D. Lgs. 163/2006 nel casellario informatico dei contratti pubblici lavori servizi forniture presso l'osservatorio per avere presentato falsa dichiarazione o falsa documentazione ai fini del rilascio dell'attestazione SOA;

r) di non trovarsi nella causa di esclusione dalle gare d'appalto di cui all'art. 1-bis, c. 14, della L. 18.10.2001, n. 383 come introdotto dalla L. 22.11.2002, n. 266;

s) che i soggetti di cui alla lettera d) qualora siano stati vittima di reati previsti e puniti dagli articoli 317 e 629 del codice penale aggravati ai sensi dell'art. 7 del D.L. 13.5.1991, n. 152, convertito, con modificazioni, dalla legge 12.7.1991, n. 203, hanno denunciato i fatti all'autorità giudiziaria ovvero non hanno denunciato i fatti all'autorità giudiziaria poiché ricorrono i casi previsti dall'art. 4, primo comma, della Legge 24.11.1981, n. 689.

(La circostanza di omessa denuncia deve emergere dagli indizi a base della richiesta di rinvio a giudizio formulata nei confronti dell'imputato nell'anno antecedente alla data di pubblicazione del bando di gara e comunicata, unitamente alle generalità del soggetto che ha ommesso la predetta denuncia, dal procuratore della Repubblica procedente all'Autorità di Vigilanza per la pubblicazione sul sito dell'Osservatorio);

t) di aver esaminato gli elaborati progettuali, compreso il computo metrico, e di avere piena conoscenza delle obbligazioni poste a carico del concessionario dalle norme tecniche di capitolato e dallo schema di contratto; in particolare con riferimento alle lavorazioni OG9 a qualificazione obbligatoria ai fini dell'esecuzione, l'impresa concorrente ha preso visione ed ha piena conoscenza di quanto prescritto dal bando e dal presente disciplinare e dagli elaborati progettuali in conformità della normativa in materia, per cui le stesse non possono essere eseguite da impresa se priva della relativa adeguata qualificazione. Le stesse possono essere affidate a imprese terze ai sensi degli art. 142, 149, 150 e 151 del D.Lgs. n. 163/2006;

u) di aver giudicato i lavori stessi realizzabili, gli elaborati progettuali adeguati ed i prezzi nel loro complesso remunerativi;

v) di aver effettuato una verifica della disponibilità della mano d'opera necessaria per l'esecuzione dei lavori nonché della disponibilità di attrezzature adeguate all'entità e alla tipologia e categoria dei lavori da eseguire;

³ Il concorrente deve obbligatoriamente scegliere una delle due opzioni alternative

- w) di aver assolto l'obbligo di controllare le voci riportate nel computo metrico, delle quantità attraverso l'esame degli elaborati progettuali;
- x) il rispetto della contrattazione collettiva nazionale per il personale;
- y) di conoscere e di assumere gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari previsti dalla L. 13.08.2010, n. 136 e successive disposizioni interpretative e modificative di cui alla L. n. 217/2010 di conversione del D.L. 12.11. 2010, n. 187;
- z) (per il concorrente singolo o per il soggetto mandatario in caso di raggruppamento di più soggetti, consorzio ordinario, GEIE nel caso in cui intende eseguire direttamente i lavori)
 che il concorrente è in possesso di attestato di qualificazione in corso di validità rilasciato a norma del D.P.R. 34/2000 e D.P.R. 207/2010 da SOA regolarmente autorizzata per la categoria OG9 e classifica adeguata all'appalto da aggiudicare (da indicare come da modello allegato).
(per ciascuna impresa - mandatarie e mandanti - facente parte del soggetto riunito)
 che, ai fini del richiesto requisito complessivo di qualificazione, il soggetto dichiarante è in possesso di attestato di qualificazione, in corso di validità, relativo alla categoria OG 9 per classifica _____ rilasciata da SOA regolarmente autorizzata (da indicare come da modello allegato);
- aa) (eventualmente qualora costituisca requisito necessario, secondo quanto prescritto dalla normativa in materia di qualificazione e dal presente disciplinare di cui alla precedente pag. 4)
 che l'attestato di qualificazione SOA di cui al precedente punto z) riporta l'indicazione del possesso della certificazione di qualità aziendale conforme alle norme europee della serie UNI EN ISO 9000 ed alla vigente normativa nazionale, rilasciata dagli organismi accreditati ai sensi delle norme europee della serie UNI CEI EN 45000 e della serie UNI CEI EN ISO/IEC 17000, ai sensi dell'art. 40, c. 3, lett. a) D.Lgs. n. 163/2006 e s.m. e i.;
- bb) (per il concorrente singolo o per il soggetto mandatario in caso di raggruppamento di più soggetti, consorzio ordinario, GEIE)
 che il concorrente è in possesso del requisito di qualificazione relativo al conseguimento di un **fatturato medio** relativo alle attività svolte negli **ultimi cinque anni** antecedenti la pubblicazione del bando, almeno pari a **€ 400.000,00 (iva esclusa) annui**;
(per ciascun soggetto - mandatario e mandante - facente parte del soggetto riunito)
 che, ai fini del presente requisito di qualificazione, si precisa l'importo del fatturato medio conseguito dall'impresa dichiarante nel quinquennio di riferimento (da indicare, come da modello allegato);
- cc) (per il concorrente singolo o per il soggetto mandatario in caso di raggruppamento di più soggetti, consorzio ordinario, GEIE)
 che il concorrente è in possesso del requisito di qualificazione relativo al **Capitale sociale non inferiore a € 200.000,00**;
(per ciascun soggetto - mandatario e mandante - facente parte di raggruppamenti)
 che, ai fini del presente requisito di qualificazione, si precisa l'importo del capitale sociale dell'impresa dichiarante (da indicare, come da modello allegato);
- dd) (per il concorrente singolo o per il soggetto mandatario in caso di raggruppamento di più soggetti, consorzio ordinario, GEIE)
 che il concorrente è in possesso di **adeguata esperienza con realizzazione di almeno 3 campi fotovoltaici** nel biennio **2010-2009** per complessivi **1 MW**;
(per ciascun soggetto - mandatario e mandante - facente parte di raggruppamenti)
 che, ai fini del presente requisito di qualificazione, si precisa il numero e la potenza dei campi fotovoltaici **realizzati** nel biennio **2010-2009** (da indicare, come da modello allegato);
- ee) (per il concorrente singolo o per il soggetto mandatario in caso di raggruppamento di più soggetti, consorzio ordinario, GEIE)



che il concorrente **ha concluso con esito positivo le pratiche** di ottenimento della tariffa incentivante presso il **GSE** in almeno **3 campi fotovoltaici** nel biennio **2010-2009**;
(per ciascun soggetto - mandatario e mandante - facente parte di raggruppamenti)
che, ai fini del presente requisito di qualificazione, si precisa il numero delle pratiche di ottenimento della tariffa incentivante presso il GSE nel biennio 2010-2009 (da indicare, come da modello allegato);

ff)

ff¹ di non trovarsi in alcuna situazione di controllo di cui all'art. 2359 del codice civile con alcun soggetto, e di aver formulato l'offerta autonomamente;

ovvero¹

ff² di non essere a conoscenza della partecipazione alla presente procedura di soggetti che si trovano, rispetto al dichiarante, in una delle situazioni di controllo di cui all'art. 2359 del codice civile, e di aver formulato l'offerta autonomamente;

ovvero²

ff³ di essere a conoscenza della partecipazione alla presente procedura di soggetti che si trovano, rispetto al dichiarante, in situazione di controllo di cui all'art. 2359 del codice civile, e di aver formulato l'offerta autonomamente;

Nelle ipotesi di cui ai punti ff¹, ff², ff³, la stazione appaltante procede ad escludere quei concorrenti per i quali accerta che le relative offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale, sulla base di univoci elementi.

gg) *(per i consorzi di cui alla lett. b) dell'art. 34, 1° comma, D.Lgs. n. 163/2006)*

ELENCO DELLE IMPRESE CONSORZIATE per le quali il consorzio concorre, ai fini della verifica del rispetto del divieto di cui all'art. 37, c. 7, secondo periodo, D.Lgs. n. 163/2006.

Se l'impresa consorziata indicata è a sua volta un consorzio di cui all'art. 34, c. 1, lett. b), del D.Lgs. n. 163/2006, la stessa dovrà indicare per quale consorziata concorre.

Qualora il consorzio intenda eseguire in proprio i lavori, dovrà dichiarare tale volontà in luogo del nominativo dei consorziati per i quali il consorzio concorre.

hh) *(per i consorzi di cui alla lett. c) dell'art. 34, 1° comma, D.Lgs. n. 163/2006)*

ELENCO DELLE IMPRESE CONSORZIATE per le quali il consorzio concorre, ai fini della verifica del rispetto del divieto di cui all'art. 36, c. 5, primo periodo, D.Lgs. n. 163/2006.

Qualora il consorzio intenda eseguire in proprio i lavori, dovrà dichiarare tale volontà in luogo del nominativo dei consorziati per i quali il consorzio concorre.

3) GARANZIA PARI AL 2 PER CENTO DELL'IMPORTO COMPLESSIVO DELL'APPALTO corrispondente a **41.000,00 €**, ai sensi dell'art. 75, 1° comma, del D.Lgs. n. 163/2006, **da prestare sotto forma di fideiussione o di cauzione, a scelta dell'offerente.**

La fideiussione può essere bancaria, emessa da istituto di credito o banca autorizzati a svolgere l'attività di cui all'art. 10 del D.Lgs. 385/1993, o assicurativa, emessa da impresa assicuratrice abilitata al ramo cauzioni. La fideiussione può inoltre essere rilasciata da Istituto di Intermediazione finanziaria iscritto nell'elenco speciale di cui all'art. 107 del D.Lgs. 385/93 e che

(1) Il concorrente deve obbligatoriamente scegliere una delle due opzioni alternative

(2) Il concorrente deve obbligatoriamente scegliere una delle due opzioni alternative

svolga in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie, in forza di autorizzazione ministeriale. La fideiussione deve essere conforme agli schemi tipo allegati al D.M. 12.3.2004, n. 123.

La fideiussione dovrà prevedere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, la rinuncia alla eccezione di cui all'art. 1957, comma 2, del codice civile, e dovrà essere operativa entro quindici giorni a semplice richiesta scritta della stazione appaltante.

La cauzione può essere costituita con assegno circolare intestato a S.TE.P.RA. Soc. Cons. a r.l. regolarmente emesso da istituto di credito autorizzato.

La garanzia dovrà avere validità per almeno centottanta (180) giorni dalla data di scadenza del termine per la presentazione dell'offerta e non potrà essere svincolata prima della stipulazione del contratto.

A pena di esclusione, la garanzia, comunque prestata, deve essere accompagnata dall'impegno di un fideiussore a rilasciare la garanzia fideiussoria per l'esecuzione del contratto ai sensi dell'art. 113 del D.Lgs. n. 163/2006 qualora l'offerente risultasse aggiudicatario.

La costituzione della garanzia dovrà essere documentata tramite:

- nel caso di garanzia prestata con fideiussione, l'originale della fideiussione che dovrà contenere tutte le prescrizioni sopra indicate e l'impegno di un fideiussore a rilasciare la garanzia fideiussoria per l'esecuzione del contratto;
- nel caso di garanzia prestata con assegno circolare, l'assegno in originale e l'impegno di un fideiussore a rilasciare la garanzia fideiussoria per l'esecuzione del contratto.

Nel caso di garanzia prestata mediante fideiussione, il concorrente può presentare la scheda tecnica allegata al D.M. 12.3.2004, n. 123, debitamente compilata e sottoscritta dalle parti contraenti, purchè contenga tutte le prescrizioni sopra indicate, ivi compresa la rinuncia alla eccezione di cui all'art. 1957, comma 2, del codice civile.

Qualora il concorrente sia un soggetto di cui all'art. 34, c. 1, lett. d), e), ed f) del D.Lgs. n. 163/2006, non ancora costituito, ai sensi dell'art. 37, c. 8, D.Lgs. n. 163/2006, la prescritta garanzia provvisoria è unica per l'intero raggruppamento, e può essere sottoscritta da una sola impresa riunita a condizione che risulti espressamente dal documento presentato che il contraente è la costituenda riunione.

La prestazione di una garanzia di importo inferiore ovvero non corrispondente, per contenuti, a quanto richiesto dalla legge e dalla presente lettera di invito, determina l'esclusione del concorrente.

Ai concorrenti non aggiudicatari la garanzia è restituita entro trenta (30) giorni dal provvedimento di aggiudicazione.

Ai sensi degli artt. 40, c. 7, e 75, c. 7, del D.Lgs. n. 163/2006, per gli operatori economici in possesso della certificazione di sistema di qualità conforme alle norme europee della serie UNI EN ISO 9000, rilasciata da organismi accreditati ai sensi delle norme europee della serie UNI CEI EN 45000 e della serie UNI CEI EN ISO/IEC 17000, la richiesta garanzia è ridotta del 50% ed è pari ad **20.500,00 €.**



Per poter beneficiare della riduzione, alla garanzia prestata dovrà essere allegata la certificazione di sistema di qualità posseduta, rilasciata da organismi accreditati ai sensi delle norme europee della serie UNI CEI EN 45000 e della serie UNI CEI EN ISO/IEC 17000, in originale o copia conforme.

Nel caso di riunione di concorrenti di cui all'art. 34, c. 1, lett. d), e) ed f) del D.Lgs. n. 163/2006 di tipo orizzontale la riduzione della garanzia sarà possibile solo se tutte le imprese partecipanti sono certificate.

4) DICHIARAZIONE BANCARIA

Rilasciata da primario istituto di credito attestante la capacità finanziaria ed economica dell'impresa. Nel caso di raggruppamento temporaneo di concorrenti o consorzio ordinario costituito o costituendo ciascun soggetto riunito dovrà possedere almeno una dichiarazione bancaria.

5) DOCUMENTO COMPROVANTE IL PAGAMENTO della contribuzione all'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici di Lavori Servizi e Forniture.

Come previsto dalla deliberazione dell'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture del 03/11/2010 – "Attuazione dell'art. 1, commi 65 e 67, della legge 23 dicembre 2005, n. 266 per l'anno 2011", le imprese che intendono partecipare alla presente procedura sono tenute al versamento, come contributo, della quota prevista dall'art. 2 della suddetta deliberazione, con le modalità e nei termini indicati all'art. 4 della stessa deliberazione. Il versamento delle contribuzioni andrà effettuato secondo le istruzioni operative presenti sul sito dell'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture all'indirizzo: <http://www.autoritalavoripubblici.it/riscossioni.html>.

La mancata dimostrazione dell'avvenuto versamento del contributo, è condizione di esclusione dalla procedura di selezione.

6)

per i soggetti di cui all'art. 34, comma 1, lett. d), e) ed f), D.Lgs. n. 163/2006 già costituiti:

- **MANDATO COLLETTIVO SPECIALE CON RAPPRESENTANZA** in originale o copia autenticata conferito all'impresa mandataria dalle altre imprese riunite con scrittura privata autenticata, ovvero l'atto costitutivo in copia autentica del consorzio ordinario o GEIE;

ovvero

per i soggetti di cui all'art. 37, c. 8, D.Lgs. n. 163/2006:

- **DICHIARAZIONE** sottoscritta dai legali rappresentanti di tutte le imprese costituenti la riunione contenente l'impegno ai sensi dell'art. 37, c. 8, D.Lgs. n. 163/2006, che, in caso di aggiudicazione della gara, le stesse imprese conferiranno mandato collettivo speciale con rappresentanza ad una di esse, da indicare nella dichiarazione, qualificata come mandataria, la quale stipulerà il contratto in nome e per conto proprio e delle mandanti.

Ai sensi dell'art.8 dello schema di contratto, il mandato deve contenere le clausole di tracciabilità dei flussi finanziari ai fini dell'osservanza degli obblighi in materia derivanti dalla L. 13.08.2010, n. 136 da parte di ciascuna mandante, in proprio e nei rapporti con eventuali subcontraenti della filiera delle imprese, e da parte della mandataria, nei pagamenti da effettuarsi verso le mandanti.

Per le riunioni di concorrenti, costituite ovvero costituende, il documento di cui al precedente n. 2) dovrà essere presentato da ciascuna delle imprese riunite. Con riferimento ai requisiti di qualificazione di cui alle lettere z), aa) bb) cc) dd) ee) della dichiarazione di cui al doc. n. 2), l'impresa capogruppo è tenuta ad attestare il possesso da parte della riunione dei requisiti complessivamente richiesti, mentre ciascuna



impresa riunita (capogruppo e mandanti) è tenuta a dichiarare il possesso dei requisiti di cui alla lettere z), aa) bb) cc) dd) ee) della dichiarazione di cui al doc. n. 2) dalla stessa effettivamente posseduti.

Ai sensi dell'art. 48 del D.P.R. n. 445/2000 si allega modulo per la domanda di partecipazione e dichiarazione sostitutiva unica per l'attestazione dei requisiti richiesti ai concorrenti ai fini della partecipazione.

Nel caso il possesso di requisiti e dichiarazioni richiesti a pena di esclusione possa essere dichiarato con attestazioni diverse, ammesse alternativamente dal modulo di dichiarazione sostitutiva unica, la mancata effettuazione della scelta, nelle forme precisate dal modulo di dichiarazione, equivale a mancanza del possesso del requisito stesso o della richiesta dichiarazione, con conseguente esclusione del concorrente.

Qualora il concorrente non utilizzi il modulo allegato di dichiarazione sostitutiva la dichiarazione resa dal medesimo dovrà comunque contenere tutte le indicazioni e attestazioni riportate nella presente lettera di invito e nel modulo allegato.

Nel caso di domanda di partecipazione e/o di dichiarazione sottoscritta da procuratore, alla stessa dovrà essere allegato originale o copia autentica della procura (art. 81 D.P.R. n. 827/1924). Non è ammessa la semplice fotocopia dell'atto.

Ai sensi dell'art. 37, c. 13, del D.Lgs. n. 163/2006, i soggetti riuniti in raggruppamento temporaneo devono eseguire i lavori nella percentuale corrispondente alla quota di partecipazione al raggruppamento.

Sono esclusi dalla gara, ai sensi dell'art. 38, c. 2, D.Lgs. n. 163/2006, i concorrenti per i quali si accerti che le relative offerte, per una situazione di controllo o di relazione anche di fatto, sono imputabili ad un unico centro decisionale, sulla base di univoci elementi. La verifica e le eventuali esclusioni sono disposte, dopo l'apertura delle buste contenenti l'offerta economica.

E' vietato ai concorrenti di partecipare alla gara in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario o GEIE di cui all'art. 34, comma 1, lettere d), e) ed f), del D.Lgs. n. 163/2006; la violazione del divieto comporta l'esclusione dalla gara di tutti i raggruppamenti temporanei e di tutti i consorzi ordinari partecipanti in violazione.

E' vietato ai concorrenti di partecipare alla gara anche in forma individuale qualora abbiano partecipato alla gara stessa in raggruppamento temporaneo o in consorzio ordinario o GEIE; la violazione del divieto comporta l'esclusione dalla gara del concorrente partecipante in forma individuale.

I consorzi stabili sono tenuti ad indicare, in sede di offerta, per quali consorziati il consorzio concorre; a questi ultimi è fatto divieto di partecipare, in qualsiasi altra forma, alla medesima gara, pena, in caso di violazione del divieto, l'esclusione dalla gara stessa sia del consorzio sia del consorziato assegnatario; in caso di inosservanza di tale divieto si applica l'art. 353 del codice penale. E' vietata la partecipazione a più di un consorzio stabile.

I consorzi di cui all'art. 34, comma 1, lett. b), del D.Lgs. n. 163/2006 sono tenuti ad indicare, in sede di offerta, per quali consorziati il consorzio concorre; a questi ultimi è fatto divieto di partecipare, in qualsiasi altra forma, alla medesima gara, pena, in caso di violazione del divieto, l'esclusione dalla gara stessa sia del consorzio sia del consorziato partecipanti in violazione; in caso di inosservanza di tale divieto si applica l'art. 353 del codice penale.

E' vietata l'associazione in partecipazione.

Per l'avvalimento si applica la disciplina del Dlgs. 163/2006.



La busta "**B - OFFERTA TECNICA**" dovrà contenere i seguenti documenti completi di tutte le dichiarazioni e/o informazioni richieste:

1) PREGIO TECNICO E MIGLIORIE:

Il concorrente deve presentare **SCHEDA TECNICA** dei componenti degli impianti proposti, che potranno essere migliorativi rispetto al progetto di gara, con la quale dichiara i dati tecnici riepilogativi delle componenti proposte per l'impianto fotovoltaico (da indicare, come da modello allegato B).

Verranno valutati:

- l'incremento delle prestazioni energetiche dei moduli fotovoltaici (verificando il parametro del rendimento dei moduli e degli inverter)
- le specifiche dal punto di vista della qualità dell'efficienza e dei dispositivi utilizzati;

Le varianti migliorative, potranno riguardare l'incremento delle prestazioni energetiche dei moduli fotovoltaici, precisando comunque che l'impianto non dovrà superare il limite di 900,24 (+ o - 1%) KWP.

La variante non dovrà comunque comportare modifiche planimetriche tali da ricadere oltre il perimetro di massimo ingombro dell'impianto fotovoltaico come definito nella planimetria di progetto esecutivo.

In assenza di elementi migliorativi gli elementi tecnici proposti dovranno comunque rispettare le prestazioni minime di progetto esecutivo e relativa norma tecnica di gara.

La stazione appaltante si riserva pertanto la facoltà di non procedere all'ammissione dei progetti esaminati e ritenuti non coerenti/non compatibili con gli standard minimi della normativa tecnica di capitolato e del progetto esecutivo senza che gli offerenti possano vantare pretesa alcuna.

2) SISTEMA DI GESTIONE E CONTROLLO DATI DI PRODUZIONE per monitoraggio e visualizzazione dati con eventuale collegamento al sito internet della Stazione Appaltante. Dovrà essere prodotta adeguata relazione descrittiva nella quale vengano esplicitati i dati energetici dell'impianto e/o il tipo di visualizzazione (produzione energia all'istante, produzione giornaliera produzione storica, minor emissione di CO2 etc.) che potranno essere visibili sul sito internet della Stazione Appaltante.

3) PIANO DI MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA degli impianti per tutta la durata della concessione: sia descritto in dettaglio il piano di manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti, con indicazione delle modalità di monitoraggio di intervento in caso di insorgenza di problemi e indicazione dei cicli di controllo elettrico e lavaggio moduli annuale.

Tutti i documenti dell'offerta tecnica, dovranno risultare sottoscritti, dal legale rappresentante del concorrente.

Nel caso di offerta tecnica presentata da riunione di concorrenti costituita prima della presentazione della stessa, l'offerta è espressa e sottoscritta dal legale rappresentante dell'impresa mandataria, in nome e per conto della stessa e delle mandanti.

Nel caso di offerta presentata da riunione di concorrenti non ancora costituita, ai sensi dell'art. 37, c. 8, D.Lgs. n. 163/2006, la stessa deve essere sottoscritta dai legali rappresentanti di tutte le imprese costituenti il raggruppamento.



Nel caso di offerta sottoscritta da procuratore, alla stessa dovrà essere allegato originale o copia autentica della procura. Non è ammessa la semplice fotocopia dell'atto.

Offerte tecniche sottoscritte da soggetto non legittimato, come sopra disciplinato, non saranno ammesse a valutazione.

Eventuali offerte tecniche prive della sottoscrizione nelle forme richieste non saranno ammesse a valutazione.

La busta "**C - OFFERTA ECONOMICA**" dovrà contenere i seguenti documenti completi di tutte le dichiarazioni e/o informazioni richieste, a pena di esclusione:

- 1) **Offerta percentuale di vendita.** Rappresenta la quota, in percentuale, di energia venduta che il concorrente chiede gli venga riconosciuta. Valore massimo pari al 40,00%.
La Stazione Appaltante intende riservare per sé almeno il 60,00% degli importi derivanti dalla vendita dell'energia prodotta, pertanto non saranno ammesse offerte in rialzo rispetto al valore massimo riconoscibile all'aggiudicatario pari al 40,00%.
Detta percentuale dovrà essere indicata in cifre e in lettere con solo 2 decimali obbligatori. In caso di discordanza tra quanto indicato in cifre e quanto indicato in lettere prevale l'indicazione in lettere.

L'offerta dovrà essere redatta secondo il modello allegato C1 agli atti di gara e compilato in ogni sua voce, pena l'esclusione.

L'offerta deve intendersi nel rispetto dell'art. 81 c.3bis del D.Lgs. n. 163/2006.

- 2) **Piano economico finanziario:** dettagliato piano economico finanziario (utilizzando l'Allegato C2 o modello analogo) coerente con l'offerta presentata di copertura degli investimenti e della connessa gestione per tutto l'arco temporale della concessione, comprensivo della analisi di sensitività relativa ai parametri che influenzano il piano stesso. Il piano dovrà essere asseverato da un istituto di credito o da altro soggetto abilitato secondo le modalità previste dall'art. 143 del d.lgs. 163/2006 oppure nel caso l'investimento sia realizzato direttamente con risorse economiche dell'aggiudicatario mediante l'esibizione della seguente documentazione:
 - **copia del bilancio aziendale CEE approvato e della nota integrativa degli ultimi tre esercizi**
 - **situazione economica e patrimoniale relativa al primo trimestre 2011 o documentazione equivalente attestante la disponibilità di fondi propri o linee di credito.**

3) **Dichiarazione offerta economica**

All'offerta economica deve essere allegata dichiarazione contenente le seguenti attestazioni, come da modello allegato al presente disciplinare:

- a) l'impegno a mantenere ferma l'offerta per 180 giorni dalla data di presentazione;
- b) di aver giudicato la durata del contratto di concessione remunerativa per l'investimento effettuato;
- c) di aver preso esatta conoscenza della natura del contratto di concessione e di tutte le circostanze particolari e generali che possono aver influito sulla determinazione dell'offerta;
- d) di aver tenuto conto, nel formulare l'offerta, degli obblighi connessi alle disposizioni in materia di sicurezza e protezione dei lavoratori, nonché alle disposizioni in materia di condizioni del lavoro, nel rispetto della contrattazione collettiva per il personale;



- e) l'impegno a sostenere interamente i costi e le spese necessarie per la realizzazione e gestione degli impianti FV di proprietà della Stazione Appaltante per un periodo di 20 anni;
- f) l'impegno a sostenere interamente i costi e le spese necessarie per la realizzazione della connessione ai sensi dell'art.16 del TICA, la fine lavori ed il collaudo delle opere;
- g) l'impegno a farsi carico di tutti i costi necessari per le coperture assicurative degli impianti;
- h) l'impegno a farsi carico di tutti i costi necessari per la gestione delle pratiche di ammissione della Stazione Appaltante alle tariffe incentivanti del GSE;
- i) l'impegno a prestare le garanzie previste all'art 18 - Responsabilità contrattuali e garanzie dello schema di contratto;
- j) di prendere atto che tale offerta economica non vincola in alcun modo la Stazione appaltante;
- k) dichiarazione di impegnarsi, in caso di aggiudicazione della gara, a rimborsare, a rate trimestrali costanti nel primo anno dall'entrata in esercizio dell'impianto e/o dall'inizio dei pagamenti da parte GSE, i costi sostenuti dalla Stazione Appaltante per l'ottenimento dell'autorizzazione Enel TICA T0228366 pari ad Euro 18.034,50 iva esclusa.
- l) dichiarazione di impegnarsi a fornire ed installare, qualora proposto in sede di gara, un software di gestione e controllo dati di produzione con collegamento al sito internet della Stazione Appaltante per monitoraggio e visualizzazione dati degli impianti fotovoltaici.

L'offerta economica, come sopra articolata nei punti 1- 2 - 3, a pena di esclusione, dovrà risultare sottoscritta, in tutti i suoi elaborati dal legale rappresentante del concorrente.

Nel caso di offerta presentata da riunione di concorrenti costituita prima della presentazione della stessa, l'offerta è espressa e sottoscritta dal legale rappresentante dell'impresa mandataria, in nome e per conto della stessa e delle mandanti.

Nel caso di offerta presentata da riunione di concorrenti non ancora costituita, ai sensi dell'art. 37, c. 8, D.Lgs. n. 163/2006, la stessa deve essere sottoscritta dai legali rappresentanti di tutte le imprese costituenti il raggruppamento.

Nel caso di offerta sottoscritta da procuratore, alla stessa dovrà essere allegato originale o copia autentica della procura. Non è ammessa la semplice fotocopia dell'atto.

Offerte sottoscritte da soggetto non legittimato non saranno ammesse a valutazione, pena l'esclusione del concorrente.

Eventuali offerte prive della sottoscrizione nelle forme richieste non saranno ammesse a valutazione, pena l'esclusione del concorrente.

In caso di offerte uguali, si procederà all'aggiudicazione mediante sorteggio.

PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE E ATTRIBUZIONE COEFFICIENTI E PUNTEGGI

L'affidamento avverrà con il criterio **dell'offerta economicamente più vantaggiosa**, ai sensi dell'art. 83 D. Lgs 163/06 s.m.i, le proposte/offerte presentate verranno valutate da apposita commissione sulla base dei seguenti elementi di valutazione, per un massimo di Indice di Valutazione pari a **100 punti**.

Il calcolo dell'offerta economicamente più vantaggiosa verrà effettuato con il metodo aggregativo – compensatore secondo la formula seguente:



$$C(a) = \sum_n [W_i * V (a)_i]$$

Dove:

C(a) = indice di valutazione dell'offerta (a)

n = numero totale dei requisiti

W_i = punteggio al requisito (i)

V (a)_i = coefficiente della prestazione dell'offerta (a) rispetto al requisito (i) variabile tra 0 e 1

R_i = requisito i-esimo

I coefficienti V (a)_i sono determinati:

- per quanto riguarda gli elementi di valutazione dell'offerta tecnica mediante la media dei coefficienti, variabili tra 0 e 1, attribuiti discrezionalmente dai singoli commissari;
- per quanto riguarda gli elementi di valutazione dell'offerta economica attraverso l'interpolazione lineare tra il coefficiente pari a 1 attribuito al valore più conveniente per la stazione appaltante (offerta percentuale di vendita pari a 0,00%), e coefficiente pari a 0 attribuito al valore della percentuale di vendita pari al valore posto a base di gara (offerta percentuale di vendita pari a 40,00%).

OFFERTA TECNICA - VALUTAZIONE MAX 10 PUNTI

Verranno valutati i seguenti requisiti R

Descrizione	Punteggio
R1. Pregio tecnico e migliorie progettuali	W1 punti 6
R2. Sistema di gestione e controllo dati di produzione	W2 punti 2
R3. Piano di manutenzione ordinaria e straordinaria	W3 punti 2

L'attribuzione dei relativi indici di valutazione C(a)_i sarà così articolata:

R1. Pregio tecnico e migliorie progettuali C(a)1 max punti 6

Nel caso in cui il concorrente non presenti alcuna scheda tecnica di dettaglio il V(a)₁ attribuito sarà pari a 0, ma non sarà causa di esclusione.

Il coefficiente V(a)₁ viene determinato dalla media dei coefficienti, variabili tra 0 e 1, attribuiti discrezionalmente dai singoli commissari; dopodiché si procede a trasformare tale media al coefficiente definitivo, riportando ad 1 la media più alta tra quelle attribuite ad ogni offerta pervenuta e proporzionando a tale media massima la media provvisoria prima calcolata.

L'indice C(a)₁ = V(a)₁ * W1

R2. Sistema di gestione e controllo dati di produzione al fine di rendere disponibile sul sito della stazione appaltante i dati circa la produzione di energia elettrica prodotta giornalmente degli impianti: C(a)2 max punti 2

Il coefficiente V(A)₂ viene determinato dalla media dei coefficienti, variabili tra 0 e 1, attribuiti discrezionalmente dai singoli commissari, fatto salvo quanto sotto precisato*; dopodiché si procede a trasformare tale media in coefficiente definitivo, riportando ad 1 la media più alta tra quelle attribuite ad ogni offerta pervenuta e proporzionando a tale media massima la media provvisoria prima calcolata.

L'indice C(a)₂ = V(a)₂ * W2

*Precisazione:

V(a)₂ = 0 per la semplice trasmissione mensile dei dati di produzione

R3. Piano di manutenzione ordinaria e straordinaria al fine di migliorare gli elementi base definiti dal piano di manutenzione **C(a)3 max punti 2**

Il coefficiente V(a)3 viene determinato dalla media dei coefficienti, variabili tra 0 e 1, attribuiti discrezionalmente dai singoli commissari, fatto salvo quanto sotto precisato*; dopodiché si procede a trasformare tale media in coefficiente definitivo, riportando ad 1 la media più alta tra quelle attribuite ad ogni offerta pervenuta e proporzionando a tale media massima la media provvisoria prima calcolata.

$$L'indice C(a)3 = V(a)3 * W3$$

*Precisazione:

V(a)3 = 0 per un ciclo annuale di manutenzione e lavaggio pannelli fotovoltaici

OFFERTA ECONOMICA VALUTAZIONE MAX 90 PUNTI

Descrizione	Punteggio
R4 Offerta percentuale di vendita	W4 punti 90

Offerta percentuale di vendita: rappresenta la quota, in percentuale, di energia venduta che il concorrente chiede gli venga riconosciuta. Valore massimo pari al 40%.

La Stazione Appaltante intende riservare per sé almeno il 60%

0% degli importi derivanti dalla vendita dell'energia prodotta, pertanto non saranno ammesse offerte in rialzo rispetto al valore massimo riconoscibile all'aggiudicatario pari al 40%.

Il coefficiente V(A)4 viene determinato attraverso l'interpolazione lineare seguente:

$$V(a)4 : (40 - R(A)4) = 1 : 40$$

Dove:

V (a)4 = coefficiente della prestazione dell'offerta (a) rispetto al requisito R4, variabile tra 0 e 1

R(a)4 = offerta percentuale di vendita (a)

40 = offerta percentuale di vendita a base di gara

1 = coefficiente di valutazione dell'offerta attribuito al valore più conveniente (offerta pari allo 0,00%)

Esempio:

V(a)4 = 0 per valore dell' offerta percentuale di vendita pari a 40%

V(a)4 = 1 per valore dell' offerta percentuale di vendita pari a 0%

Determinando così l'indice

$$C(a)4 = V(a)4 * W4$$

Nei calcoli, i valori dovranno riportare due cifre decimali.

MODALITA' DI SVOLGIMENTO DELLA PROCEDURA APERTA

La procedura aperta verrà esperita il giorno **VENERDI' 09 SETTEMBRE 2011 alle ore 9,00**, presso la sede di S.TE.P.RA. Soc. Cons. a r.l. Viale Farini, 14 - 48121 Ravenna in seduta pubblica.

In detta seduta pubblica saranno verificati i requisiti di ammissione dei concorrenti alla procedura aperta di cui alla BUSTA A e sarà aperto il plico della BUSTA B per la verifica formale della completezza della

documentazione richiesta. Successivamente in seduta non pubblica la commissione nominata ai sensi dell'art. 84 D.lgs 163/2006 s.m.i. procederà alla valutazione dei progetti tecnici ammessi (BUSTA B).

In successiva seduta pubblica, all'uopo comunicata via fax qualora avvenga non nella stessa giornata, saranno comunicati i punteggi delle offerte tecniche (BUSTA B) e si procederà all'apertura della BUSTA C "offerta economica", alla verifica della completezza della documentazione richiesta e alla lettura dell'offerta percentuale di vendita e al calcolo dei punteggi complessivi determinando così la graduatoria finale delle offerte e l'offerta economicamente più vantaggiosa.

Infine, sull'offerta risultata economicamente più vantaggiosa la Commissione tecnica verificherà, pena l'esclusione, la VALIDITA' DEL PIANO ECONOMICO FINANZIARIO, ovvero la coerenza con l'offerta presentata di copertura degli investimenti e connessa gestione per i 20 anni di durata della concessione. Qualora, tale verifica non risultasse positiva, si procederà ad analogo verifica al successivo miglior offerente.

Per quanto riguarda la valutazione di congruità delle offerte si applica l'art. 86 e seguenti del D.Lgs. n. 163/2006 e regolamento di attuazione

Il Presidente della Commissione esaminatrice a conclusione di tutte le operazioni di gara procede all'aggiudicazione provvisoria.

L'aggiudicazione avrà luogo anche in presenza di una sola offerta valida.

La Stazione Appaltante si riserva la facoltà di non procedere all'aggiudicazione senza che gli offerenti possano vantare pretesa alcuna.

La Stazione Appaltante si riserva comunque di non procedere all'affidamento della concessione a sua insindacabile discrezione senza che il concorrente possa vantare pretesa alcuna.

TERMINE DI VALIDITA' DELL'OFFERTA: 180 giorni dalla data di scadenza del termine di presentazione della stessa ai sensi dell'art. 11 del D. Lgs. n. 163/2006, fatta salva motivata richiesta di differimento.

INFORMAZIONI E DOCUMENTAZIONE DI GARA: E' in visione presso la sede di S.TE.P.RA. soc. cons. a r.l., viale Farini n. 14, Ravenna, nei seguenti orari: da lunedì a venerdì, dalle ore 9.00 alle ore 12.00.

Bando, disciplinare del bando e relativi allegati, modulo di domanda e dichiarazione sostitutiva, schema di contratto e progetto esecutivo potranno essere ritirati (previa prenotazione telefonica) presso la Copisteria ELIOS, via Guidone n. 25/27 (Ra) tel. 0544-39000, con contestuale versamento della somma relativa alle spese di riproduzione o scaricati gratuitamente sul profilo committente-sito internet di S.TE.P.RA.: www.stepira.it

Non è previsto il sopralluogo obbligatorio sul luogo sede degli impianti fotovoltaici in oggetto; qualora il concorrente volesse prendere visione del sito potrà farne richiesta e fissare un appuntamento con la Stazione Appaltante.

AGGIUDICAZIONE - ALTRE INFORMAZIONI

Potrà procedersi all'approvazione dell'aggiudicazione definitiva previa verifica dell'aggiudicazione provvisoria e previo esperimento positivo delle verifiche in ordine al possesso dei requisiti prescritti nei confronti del miglior offerente.



In ogni caso l'efficacia dell'aggiudicazione ed ogni atto conseguente sono sottoposti alla condizione risolutiva dell'esito positivo in ordine alla verifica e al controllo circa il possesso dei requisiti dichiarati e non documentati dal concorrente risultato migliore offerente ed in ordine alla veridicità delle dichiarazioni rese dal medesimo.

In sede di verifica ai fini dell'aggiudicazione definitiva, il concorrente risultato miglior offerente, a richiesta della stazione appaltante, è tenuto a presentare documenti e certificazioni comprovanti il possesso dei prescritti requisiti.

Con riferimento a requisiti risultanti da certificazioni rilasciate da Pubbliche Amministrazioni è fatta salva la richiesta diretta della necessaria documentazione da parte della stazione appaltante all'Ente certificatore ai sensi della vigente legislazione in materia.

Sono inoltre fatte salve le eventuali ulteriori verifiche, anche a campione ed anche in corso di gara, ai sensi della vigente legislazione in materia.

Nel caso l'aggiudicatario sia una società di capitali la stipulazione del contratto è inoltre subordinata alla comunicazione dei dati di cui al D.P.C.M. 11.05.91 n. 187.

Per le eventuali controversie derivanti dall'esecuzione del contratto si richiama l'art. 18 dello schema di contratto.

Ai sensi dell'art. 2 del D.L. 210/2002 convertito nella Legge n. 266 del 22.11.2002, l'impresa affidataria, prima della stipula del contratto, è tenuta a presentare, entro i termini indicati dalla stazione appaltante, la certificazione rilasciata dai competenti istituti dalla quale risulti la regolarità contributiva.

La mancata presentazione della documentazione entro il termine fissato comporterà la revoca dell'affidamento così come previsto dalla legge.

La stipulazione del contratto ha luogo entro il termine di 60 giorni decorrenti dalla data del provvedimento di aggiudicazione definitiva salvo l'ipotesi di differimento espressamente concordata con l'aggiudicatario.

In ogni caso, il contratto non può essere stipulato prima di 35 giorni dalla comunicazione ai controinteressati del provvedimento di aggiudicazione definitiva, ai sensi dell'art. 79, salvo quanto previsto dall'art. 11, c. 10, D. Lgs. n. 163/2006.

Il contratto verrà stipulato mediante atto notarile.

Tutte le spese inerenti e conseguenti all'aggiudicazione della concessione ed al relativo contratto sono a carico della ditta aggiudicataria.

La Stazione Appaltante rende noto che qualora l'area su cui vengono realizzati gli impianti fotovoltaici venga definita APEA e benefici dei contributi erogati dalla Regione Emilia Romagna, l'aggiudicatario/concessionario dovrà fornire:

- nel rispetto delle vigenti norme di legge, ogni informazione ritenuta necessaria dalla Regione Emilia Romagna per il corretto ed efficace svolgimento dell'attività di monitoraggio e valutazione.
- la documentazione di spesa in originale richiesta da Stepra al fine dell'erogazione.
- le ricevute di quietanza dei pagamenti effettuati dal concessionario;
- una scheda contenente i dati anagrafici del soggetto concessionario, il cui fac simile è fornito dalla Stazione Appaltante.

L'impresa aggiudicataria dovrà provvedere, nei modi e nei termini stabiliti dai competenti uffici di S.TE.P.R.A., e in ogni caso prima di procedere alla stipulazione del contratto, ai seguenti adempimenti:

a) costituzione del deposito spese contrattuali da effettuarsi in contanti o assegno circolare;



b) costituzione del deposito cauzionale definitivo quale garanzia di esecuzione, con le modalità e nella misura risultanti dall'art. 18 dello schema di contratto, ai sensi dell'art. 113 del D.Lgs. n. 163/2006;
c) costituzione delle prescritte garanzie assicurative, con le modalità e nella misura risultanti dall'art. 18 dello schema di contratto. Con riferimento alla garanzia assicurativa ai sensi dell'art. 129 c.1 D. Lgs. 163/2006 la misura delle somme da assicurare è pari a:

Partita 1 - Opere € 2.000.000,00

Partita 2 - Opere preesistenti € 100.000,00

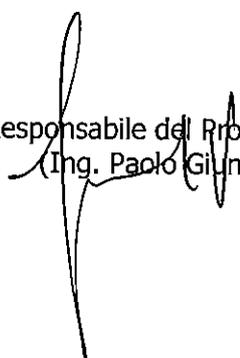
RCT € 500.000,00

pena, in difetto, la decadenza dall'aggiudicazione con incameramento della cauzione provvisoria costituita dalla garanzia prestata dal concorrente ai sensi dell'art. 75, c. 1, del D.Lgs. n. 163/2006 con il documento n. 3) del presente disciplinare e fatti salvi gli eventuali maggiori danni.

I dati personali e/o relativi alle imprese partecipanti alla gara saranno oggetto di trattamento, con o senza l'ausilio di mezzi elettronici, limitatamente e per il tempo necessario agli adempimenti relativi alla gara. Titolare del trattamento è S.TE.P.RA. soc. cons. a r.l. .

Ravenna, lì 03/08/2011

IL Responsabile del Procedimento
(Ing. Paolo Giunchi)



Domanda di partecipazione

Spett.le

S.TE.P.R.A. soc. cons. a r.l.

Viale Farini, 14

48121 RAVENNA

Il/i sottoscritto/i: (cognome nome)	nato il
legale rappresentante dell'impresa: (denominazione)	
Sede legale - Indirizzo completo: (via - città - provincia)	
Sede operativa - Indirizzo completo: (via - città - provincia)	
Numero di telefono	Numero di fax
Codice fiscale	Partita iva
INPS - matricola	INPS - sede competente
INAIL - codice ditta	INAIL - posiz. assic. territoriale
CASSA EDILE - Codice impresa ove ha sede l'impresa	CASSA EDILE - Codice Cassa ove ha sede l'impresa
C.C.N.L. applicato (scegliere fra le opzioni indicate sotto)	
<input type="checkbox"/> Edile industria <input type="checkbox"/> Edile Piccola Media Impresa <input type="checkbox"/> Edile Cooperazione <input type="checkbox"/> Edile Artigianato <input type="checkbox"/> Altro non edile (indicare tipologia _____)	
Codice attività per redazione GAP _____	
Dimensione Aziendale (scegliere tra le opzioni indicate sotto)	
<input type="checkbox"/> da 0 a 5 <input type="checkbox"/> da 6 a 15 <input type="checkbox"/> da 16 a 50 <input type="checkbox"/> da 51 a 100 <input type="checkbox"/> oltre	
C.C.I.A.A. di _____	
n. iscrizione _____ data iscrizione _____	
<input type="checkbox"/> Nominativo del titolare e del direttore tecnico se si tratta di impresa individuale _____	
<input type="checkbox"/> Nominativo dei soci e del direttore tecnico se si tratta di società in nome collettivo _____	
<input type="checkbox"/> Nominativo dei soci accomandatari e del direttore tecnico se si tratta di società in accomandita semplice _____	
<input type="checkbox"/> Nominativo degli amministratori muniti di potere di rappresentanza o del direttore tecnico e del socio unico persona fisica ovvero del socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci se si tratta di altro tipo di società o consorzio _____	

In caso di riunione di concorrenti costituita, ovvero non ancora costituita ai sensi dell'art. 37, c. 8, D.Lgs. n. 163/2006, la domanda di partecipazione dovrà riportare, per ciascuna impresa, le indicazioni di cui sopra.

CHIEDE/CHIEDONO

di partecipare alla procedura aperta per **REALIZZAZIONE, GESTIONE E MANUTENZIONE PER L'INTERA DURATA DELLA TARIFFA INCENTIVANTE DELL'IMPIANTO FOTOVOLTAICO DI POTENZA PARI A 900,24 KWP, NELL'AREA INDUSTRIALE DI LUGO (RA), "S.P. QUARANTOLA" CIG 3068091CC6**, in qualità di

- soggetto di cui all'art. 34, comma 1, lettera a), D.Lgs. n. 163/2006 (imprenditore individuale, anche artigiano, la società commerciale, la società cooperativa)
- soggetto di cui all'art. 34, comma 1, lettera b), D.Lgs. n. 163/2006 (consorzio fra società cooperative di produzione e lavoro, consorzio fra imprese artigiane)
- soggetto di cui all'art. 34, comma 1, lettera c), D.Lgs. n. 163/2006 (consorzio stabile)
- soggetto di cui all'art. 34, comma 1, lettera d), D.Lgs. n. 163/2006 (raggruppamento temporaneo di concorrenti costituito)
- soggetto di cui all'art. 34, comma 1, lettera e), D.Lgs. n. 163/2006 (consorzio ordinario di concorrenti di cui all'art. 2602 del c.c. costituito)
- soggetto di cui all'art. 34, comma 1, lettera f), D.Lgs. n. 163/2006 (gruppo europeo di interesse economico GEIE costituito)
- soggetto di cui all'art. 34, comma 1, lettera f-bis), D.Lgs. n. 163/2006 (operatore economico stabilito in altro Stato membro dell'Unione Europea)
- soggetto di cui all'art. 37, comma 8, D.Lgs. n. 163/2006 (raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti o GEIE non ancora costituito)
- soggetto di cui all'art. 38, comma 1-bis, D.Lgs. n. 163/2006 (azienda o società sottoposta a sequestro o confisca ai sensi dell'art. 12-sexies del D.L. n. 306/1992, convertito dalla L. n. 356/1992, o della L. n. 575/1965, ed affidate ad un custode o amministratore giudiziario o finanziario)

vedi nota ¹

Per le comunicazioni previste dall'art. 79 del D.Lgs. n. 163/2006

ELEGGE/ELEGGONO DOMICILIO presso il seguente indirizzo:

In caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti o GEIE non ancora costituito ai sensi dell'art. 37, c. 8, D.Lgs. n. 163/2006 si dovrà indicare, per ciascuna impresa, il domicilio eletto per le comunicazioni di cui all'art. 79 del D.Lgs. n. 163/2006.

DICHIARA/DICHIARANO

- di essersi recato sul luogo di esecuzione dei lavori, di aver preso conoscenza delle condizioni locali, della viabilità d'accesso, delle cave eventualmente necessarie e delle discariche autorizzate, nonché di tutte le circostanze generali e particolari suscettibili di influire sulla determinazione dei prezzi, sulle condizioni contrattuali e sull'esecuzione dei lavori;
- che eseguirà le opere concessionate direttamente con la propria organizzazione di impresa

ovvero

- che affiderà le opere concessionate alla/e seguente/i impresa/e collegata/e di cui ai commi 3, 4 e 5 dell'art. 149 del D.Lgs. n. 163/2006:

ovvero

¹ Il concorrente deve obbligatoriamente scegliere una delle nove (9) opzioni alternative barrando con x l'opzione prescelta od eliminando le opzioni che non corrispondono al proprio assetto

le affiderà a terzi ai sensi degli art. 142, 149, 150 e 151 del D.Lgs. n. 163/2006

- limitatamente ai lavori, per le percentuali di legge, ai sensi dell'art. 118 del D.Lgs. n. 163/2006, i seguenti lavori o parti di opere che il concorrente intende subappaltare o concedere in cottimo.

N.B.: *Se la ditta non intende subappaltare occorre barrare/cancellare la presente dichiarazione.
Si precisa che potrà essere autorizzato in sede di esecuzione soltanto il subappalto regolarmente dichiarato in sede di presentazione dell'offerta.*

Si allega dichiarazione sostitutiva unica per la attestazione dei requisiti richiesti ai fini della partecipazione alla gara.

Data _____

Firma/Firme _____ (*)

(*) La presente domanda di partecipazione deve essere formulata e sottoscritta dal legale rappresentante dell'impresa concorrente, ovvero dal legale rappresentante dell'impresa mandataria nel caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti o GEIE già costituito, ovvero dai legali rappresentanti di tutte le imprese che andranno a riunirsi in caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti o GEIE non ancora costituito, e dovrà essere presentata unitamente a copia fotostatica non autenticata di un documento di identità del sottoscrittore, ovvero di ciascun sottoscrittore.

Dichiarazione sostitutiva unica

Il/i sottoscritto/i: (cognome nome)		nato il
legale rappresentante dell'impresa: (denominazione)		
Sede legale - Indirizzo completo: (via - città - provincia)		
Sede operativa - Indirizzo completo: (via - città - provincia)		
Numero di telefono		Numero di fax
Codice fiscale		Partita iva
INPS - matricola		INPS - sede competente
INAIL - codice ditta		INAIL - posiz. assic. territoriale
CASSA EDILE - Codice impresa ove ha sede l'impresa		CASSA EDILE - Codice Cassa ove ha sede l'impresa
C.C.N.L. applicato (scegliere fra le opzioni indicate sotto)		
<input type="checkbox"/> Edile industria <input type="checkbox"/> Edile Piccola Media Impresa <input type="checkbox"/> Edile Cooperazione <input type="checkbox"/> Edile Artigianato <input type="checkbox"/> Altro non edile (indicare tipologia _____)		
Codice attività per redazione GAP _____		
Dimensione Aziendale (scegliere tra le opzioni indicate sotto)		
<input type="checkbox"/> da 0 a 5 <input type="checkbox"/> da 6 a 15 <input type="checkbox"/> da 16 a 50 <input type="checkbox"/> da 51 a 100 <input type="checkbox"/> oltre		
C.C.I.A.A. di _____		
n. iscrizione _____ data iscrizione _____		
<input type="checkbox"/> Nominativo del titolare e del direttore tecnico se si tratta di impresa individuale _____		
<input type="checkbox"/> Nominativo dei soci e del direttore tecnico se si tratta di società in nome collettivo _____		
<input type="checkbox"/> Nominativo dei soci accomandatari e del direttore tecnico se si tratta di società in accomandita semplice _____		
<input type="checkbox"/> Nominativo degli amministratori muniti di potere di rappresentanza o del direttore tecnico o del socio unico ovvero del socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci se si tratta di altro tipo di società o consorzio _____		

per partecipare alla procedura aperta per **REALIZZAZIONE, GESTIONE E MANUTENZIONE PER L'INTERA DURATA DELLA TARIFFA INCENTIVANTE DELL'IMPIANTO FOTOVOLTAICO DI POTENZA PARI A 900,24 KWP, NELL'AREA INDUSTRIALE DI LUGO (RA), "S.P. QUARANTOLA" CIG 3068091CC6**, con espresso riferimento alla ditta che rappresenta

dichiaro

- a) di essere a conoscenza delle sanzioni penali previste dall'art. 76 del D.P.R. 28.12.2000 n. 445 per le dichiarazioni mendaci e la falsità negli atti;
- b) di ben conoscere le forme di partecipazione vietate, ai sensi degli artt. 36, comma 5, 37, commi 7 e 9, e 38, comma 2, del D.Lgs. n. 163/2006;
- c) di non trovarsi in nessuna condizione di esclusione dai pubblici appalti né in alcuna ipotesi di divieto a contrattare con la Pubblica Amministrazione ai sensi della vigente disciplina legislativa e regolamentare in materia;
- d)

che titolare **dell'impresa individuale** e direttore tecnico, qualora persona diversa dal titolare, sono i Sigg.ri:

nominativo	qualifica	luogo e data di nascita	residenza

che soci della **società in nome collettivo** e direttore tecnico sono i Sigg.ri:

nominativo	qualifica	luogo e data di nascita	residenza

che soci accomandatari della **società in accomandita semplice** e direttore tecnico sono i Sigg.ri:

nominativo	qualifica	luogo e data di nascita	residenza

che, **per ogni altro tipo di società o di consorzio**, gli amministratori muniti di potere di rappresentanza, il direttore tecnico e del socio unico persona fisica ovvero del socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci, sono i Sigg.ri:

nominativo	qualifica	luogo e data di nascita	residenza

- e) di non trovarsi in stato di fallimento, di liquidazione coatta, di concordato preventivo o in qualsiasi altra situazione equivalente secondo la legislazione dello Stato in cui il soggetto è stabilito, e che non è in corso alcun procedimento per la dichiarazione di una di tali situazioni nei propri confronti;
- f) l'assenza di procedimento pendente per l'applicazione di una delle misure di prevenzione di cui all'articolo 3 della legge 27 dicembre 1956, n. 1423 nonché l'assenza della cause ostative previste dall'art. 10 della legge 31 maggio 1965, n. 575, riferita a ciascuno dei soggetti di cui alla lettera d);

g)

- l'inesistenza di sentenza di condanna passata in giudicato o di decreto penale di condanna divenuto irrevocabile, oppure di sentenza di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell'articolo 444 del codice di procedura penale, riferita a ciascuno dei soggetti di cui alla lettera d),

ovvero¹

- che nei confronti degli stessi soggetti è stata pronunciata sentenza di condanna passata in giudicato o decreto penale di condanna divenuto irrevocabile, (incluse le eventuali condanne per le quali si sia beneficiato della non menzione) oppure sentenza di applicazione della pena su richiesta ai sensi dell'art. 444 del codice di procedura penale per i seguenti reati (*indicare nominativi, generalità e conseguente reato*)

(Ai sensi dell'art. 38, co. 2, del D. Lgs. n. 163/2006, il concorrente non è tenuto ad indicare nella dichiarazione le condanne per reati depenalizzati ovvero dichiarati estinti dopo la condanna stessa, nè le condanne revocate, nè quelle per le quali è intervenuta la riabilitazione. (La valutazione dell'incidenza dei reati gravi in danno dello Stato o della Comunità che incidono sulla moralità professionale del concorrente, ai fini dell'eventuale esclusione ai sensi dell'art. 38, lett. c), del D.Lgs. n. 163/2006 è rimessa alla stazione appaltante. E' comunque causa di esclusione la condanna, con sentenza passata in giudicato, per uno o più reati di partecipazione a un'organizzazione criminale, corruzione, frode, riciclaggio, quali definiti dagli atti comunitari citati all'articolo 45, paragrafo 1, direttiva Ce 2004/18.

h)

- l'inesistenza di sentenza di condanna passata in giudicato o di decreto penale di condanna divenuto irrevocabile, oppure di sentenza di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell'articolo 444 del codice di procedura penale nei confronti del titolare o del direttore tecnico se si tratta di impresa individuale; dei soci o del direttore tecnico se si tratta di società in nome collettivo; dei soci accomandatari o del direttore tecnico se si tratta di società in accomandita semplice; degli amministratori muniti di potere di rappresentanza o del direttore tecnico o del socio unico persona fisica ovvero del socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci, se si tratta di altro tipo di società o consorzio, cessati dalla carica nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando di gara (*indicare nominativi e generalità dei soggetti di cui alla presente lett. h*)

ovvero²

- che nei confronti dei soggetti sopra indicati è stata pronunciata sentenza di condanna passata in giudicato o decreto penale di condanna divenuto irrevocabile, (incluse le eventuali condanne per le quali si sia beneficiato della non menzione) oppure sentenza di applicazione della pena su richiesta ai sensi dell'art. 444 del codice di procedura penale per i seguenti reati

salvo che l'impresa non dimostri di aver adottato atti o misure di completa ed effettiva dissociazione dalla condotta penalmente sanzionata in tali casi nei confronti dei soggetti di cui alla presente lett. h)

(Ai sensi dell'art. 38, co. 2, del D.lgs. n. 163/2006, il concorrente non è tenuto ad indicare nella dichiarazione le condanne per reati depenalizzati ovvero dichiarati estinti dopo la condanna stessa, nè le condanne revocate, nè quelle per le quali è intervenuta la riabilitazione. (La valutazione dell'incidenza dei reati gravi in danno dello Stato o della Comunità che incidono sulla moralità professionale del concorrente, ai fini dell'eventuale esclusione ai sensi dell'art. 38, lett. c), del D.Lgs. n. 163/2006 è rimessa alla stazione appaltante. E' comunque causa di esclusione la condanna, con sentenza passata in giudicato, per uno o più reati di partecipazione a un'organizzazione criminale, corruzione, frode, riciclaggio, quali definiti dagli atti comunitari citati all'articolo 45, paragrafo 1, direttiva Ce 2004/18.

¹ Il concorrente deve obbligatoriamente scegliere una delle due opzioni alternative barrando con x l'opzione prescelta o cancellando quella che non interessa

² Il concorrente deve obbligatoriamente scegliere una delle due opzioni alternative barrando con x l'opzione prescelta o cancellando quella che non interessa

- i) di non aver violato il divieto di intestazione fiduciaria posto dall'art. 17 della legge 19 marzo 1990, n. 55 (l'esclusione ha durata di un anno decorrente dall'accertamento definitivo della violazione e va comunque disposta se la violazione non è stata rimossa);
- j) di non aver commesso gravi infrazioni debitamente accertate alle norme in materia di sicurezza e a ogni altro obbligo derivante dai rapporti di lavoro, risultanti dai dati in possesso dell'Osservatorio;
- k) di non aver commesso, grave negligenza o malafede nell'esecuzione delle prestazioni affidate dalla stazione appaltante che bandisce la gara; di non aver commesso un errore grave nell'esercizio dell'attività professionale, accertato con qualsiasi mezzo di prova da parte della stazione appaltante;
- l) di non aver commesso violazioni gravi, definitivamente accertate, rispetto agli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse secondo la legislazione italiana o quella dello Stato in cui il soggetto è stabilito (Ai sensi dell'art. 38, co. 2, del D.Lgs. n. 163/2006, si intendono gravi le violazioni che comportano un omesso pagamento di imposte e tasse per un importo superiore all'importo di cui all'art. 48-bis, co. 1 e 2-bis, del D.P.R. n. 602/1973);
- m) che nei suoi confronti non risulta l'iscrizione ai sensi del comma 1 ter dell'art. 38 del D. Lgs. 163/2006 nel casellario informatico dei contratti pubblici lavori servizi forniture presso l'osservatorio per avere presentato falsa dichiarazione o falsa documentazione in merito ai requisiti e condizioni rilevanti per la partecipazione a procedure di gara e per l'affidamento dei subappalti;
- n) di non aver commesso violazioni gravi, definitivamente accertate, alle norme in materia di contributi previdenziali e assistenziali, secondo la legislazione italiana o quella dello Stato in cui il soggetto è stabilito (Ai sensi dell'art. 38, co. 2, del D.Lgs. n. 163/2006, si intendono gravi le violazioni ostative al rilascio del documento unico di regolarità contributiva di cui all'art. 2, co. 2, del D.L. n. 210/2002, convertito, con modificazioni, dalla L. n. 266/2002);
- o)
 - o¹) di essere in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili ai sensi dell'art. 17 della Legge 12.3.99, n. 68 (per le imprese che occupano più di 35 dipendenti e per le imprese che occupano da 15 a 35 dipendenti che abbiano effettuato nuove assunzioni dopo il 18 gennaio 2000);

ovvero³

- o²) di non essere assoggettato agli obblighi di assunzione obbligatoria previsti dalla L. 12.3.99, n. 68 per le seguenti motivazioni (per le imprese che non occupano più di 15 dipendenti e per le imprese che occupano da 15 fino a 35 dipendenti che non abbiano effettuato nuove assunzioni dopo il 18 gennaio 2000):

-
- p) l'inesistenza di sanzione interdittiva di cui all'art. 9, comma 2, lett. c), del decreto legislativo dell'8 giugno 2001, n. 231 o altra sanzione che comporta il divieto di contrarre con la Pubblica Amministrazione compresi i provvedimenti interdittivi di cui all'articolo 14, comma 1, del D.Lgs. n. 81 del 9.4.2008;
 - q) che nei suoi confronti non risulta l'iscrizione ai sensi dell'art. 40 c. 9 quater del D. Lgs. 163/2006 nel casellario informatico dei contratti pubblici lavori servizi forniture presso l'osservatorio per avere presentato falsa dichiarazione o falsa documentazione ai fini del rilascio dell'attestazione SOA;
 - r) di non trovarsi nella causa di esclusione dalle gare d'appalto di cui all'art. 1-bis, c. 14, della L. 18.10.2001, n. 383 come introdotto dalla L. 22.11.2002, n. 266;
 - s) che i soggetti di cui alla lettera d) qualora siano stati vittima di reati previsti e puniti dagli articoli 317 e 629 del codice penale aggravati ai sensi dell'art. 7 del D.L. 13.5.1991, n. 152, convertito, con modificazioni, dalla legge 12.7.1991, n. 203, hanno denunciato i fatti all'autorità giudiziaria ovvero non hanno denunciato i fatti all'autorità giudiziaria poiché ricorrono i casi previsti dall'art. 4, primo comma, della Legge 24.11.1981, n. 689.
(La circostanza di omessa denuncia deve emergere dagli indizi a base della richiesta di rinvio a giudizio formulata nei confronti dell'imputato nell'anno antecedente alla data di pubblicazione del bando di gara e comunicata, unitamente alle generalità del soggetto che ha omesso la predetta denuncia, dal procuratore della Repubblica procedente all'Autorità di Vigilanza per la pubblicazione sul sito dell'Osservatorio);
 - t) di aver esaminato gli elaborati progettuali, compreso il computo metrico, e di avere piena conoscenza delle obbligazioni poste a carico del concessionario dalle norme tecniche di capitolato e dallo schema di contratto; in particolare con riferimento alle lavorazioni OG9 a qualificazione obbligatoria ai fini dell'esecuzione, l'impresa concorrente ha preso visione ed ha piena conoscenza di quanto prescritto dal bando e dal presente disciplinare e dagli elaborati progettuali in conformità della normativa in materia, per cui le stesse non possono essere eseguite da impresa se priva della relativa adeguata qualificazione. Le stesse possono essere affidate a imprese terze ai sensi degli art. 142, 149, 150 e 151 del D.Lgs. n. 163/2006;

³ Il concorrente deve obbligatoriamente scegliere una delle due opzioni alternative barrando con x l'opzione prescelta o cancellando quella che non interessa

- u) di aver giudicato i lavori stessi realizzabili, gli elaborati progettuali adeguati ed i prezzi nel loro complesso remunerativi;
- v) di aver effettuato una verifica della disponibilità della mano d'opera necessaria per l'esecuzione dei lavori nonché della disponibilità di attrezzature adeguate all'entità e alla tipologia e categoria dei lavori da eseguire;
- w) di aver assolto l'obbligo di controllare le voci riportate nel computo metrico, delle quantità attraverso l'esame degli elaborati progettuali;
- x) il rispetto della contrattazione collettiva nazionale per il personale;
- y) di conoscere e di assumere gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari previsti dalla L. 13.08.2010 n. 136 e successive disposizioni interpretative e modificative di cui alla L. n. 217/2010 di conversione del D.L. 12.11. 2010, n. 187;
- z) (per il concorrente singolo o per il soggetto mandatario in caso di raggruppamento di più soggetti, consorzio ordinario, GEIE nel caso in cui intende eseguire direttamente i lavori)
che il concorrente è in possesso di attestato di qualificazione in corso di validità rilasciato a norma del D.P.R. 34/2000 e D.P.R. 207/2010 da SOA regolarmente autorizzata per la categoria OG9 e classifica adeguata all'appalto da aggiudicare.
(per ciascuna impresa-mandatario e mandanti-facienti parte del soggetto riunito)
che, ai fini del richiesto requisito complessivo di qualificazione, l'impresa dichiarante è in possesso di attestato di qualificazione in corso di validità relativo alla categoria OG9, per classifica _____, rilasciato da SOA regolarmente autorizzata.
- aa) (eventualmente qualora costituisca requisito necessario, secondo quanto prescritto dalla normativa in materia di qualificazione e dal disciplinare, pag. 4)
che l'attestato di qualificazione SOA di cui al precedente punto z) riporta l'indicazione del possesso della certificazione di qualità aziendale conforme alle norme europee della serie UNI EN ISO 9000 ed alla vigente normativa nazionale, rilasciata dagli organismi accreditati ai sensi delle norme europee della serie UNI CEI EN 45000 e della serie UNI CEI EN ISO/IEC 17000, ai sensi dell'art. 40, c. 3, lett. a) D.Lgs. n. 163/2006 e s.m. e i.;
- bb) (per il concorrente singolo o per il soggetto mandatario in caso di raggruppamento di più soggetti, consorzio ordinario, GEIE)
che il concorrente è in possesso del requisito di qualificazione relativo qualificazione relativo al conseguimento di un fatturato medio relativo alle attività svolte negli ultimi cinque anni antecedenti la pubblicazione del bando, almeno pari a € 400.000,00 (iva esclusa) annui;
(per ciascun soggetto - mandatario e mandante - facente parte del soggetto riunito)
che, ai fini del presente requisito di qualificazione, si precisa l'importo del fatturato medio conseguito dall'impresa dichiarante nel quinquennio di riferimento;

ANNO	IMPORTO DEL FATTURATO MEDIO CONSEGUITO
2010	
2009	
2008	
2007	
2006	

- cc) (per il concorrente singolo o per il soggetto mandatario in caso di raggruppamento di più soggetti, consorzio ordinario, GEIE)
che il concorrente è in possesso del requisito di qualificazione relativo al Capitale sociale non inferiore a € 200.000,00 come previsto ai commi 1 punto b) e 2 art. 95 DPR 207/2010;
(per ciascun soggetto - mandatario e mandante - facente parte del soggetto riunito)
che, ai fini del presente requisito di qualificazione, si precisa l'importo del capitale sociale dell'impresa dichiarante;

IMPORTO DEL CAPITALE SOCIALE

dd) (per il concorrente singolo o per il soggetto mandatario in caso di raggruppamento di più soggetti, consorzio ordinario, GEIE)

che il concorrente è in possesso di adeguata esperienza con realizzazione di almeno 3 campi fotovoltaici nel biennio 2010-2009 per complessivi 1 MW;

(per ciascun soggetto - mandatario e mandante - facente parte del soggetto riunito)

che, ai fini del presente requisito di qualificazione, si precisa il numero e la potenza dei campi fotovoltaici **realizzati** nel biennio **2010-2009**;

ELENCO DEI CAMPI FOTOVOLTAICI REALIZZATI			
ANNO	IMPORTO	POTENZA	COMMITTENTI
2010			
2009			

ee) (per il concorrente singolo o per il soggetto mandatario in caso di raggruppamento di più soggetti, consorzio ordinario, GEIE)

che il concorrente ha concluso con esito positivo le pratiche di ottenimento della tariffa incentivante presso il GSE in almeno 3 campi fotovoltaici nel biennio 2010-2009;

(per ciascun soggetto - mandatario e mandante - facente parte del soggetto riunito)

che, ai fini del presente requisito di qualificazione, si precisa il numero delle pratiche di ottenimento della tariffa incentivante presso il GSE nel biennio 2010-2009;

CAMPI FOTOVOLTAICI IN CUI SONO STATE CONCLUSE CON ESITO POSITIVO LE PRATICHE DI OTTENIMENTO DELLA TARIFFA INCENTIVANTE PRESSO IL GSE			
ANNO	DENOMINAZIONE CAMPO	POTENZA	COMMITTENTI
2010			
2009			

--	--	--	--

ff)

ff¹ di non trovarsi in alcuna situazione di controllo di cui all'art. 2359 del codice civile con alcun soggetto, e di aver formulato l'offerta autonomamente;

ovvero¹

ff² di non essere a conoscenza della partecipazione alla presente procedura di soggetti che si trovano, rispetto al dichiarante, in una delle situazioni di controllo di cui all'art. 2359 del codice civile, e di aver formulato l'offerta autonomamente;

ovvero²

ff³ di essere a conoscenza della partecipazione alla presente procedura di soggetti che si trovano, rispetto al dichiarante, in situazione di controllo di cui all'art. 2359 del codice civile, e di aver formulato l'offerta autonomamente;

gg) (nel caso di partecipazione alla gara da parte di un **consorzio**, di cui alla **lett. b)** (consorzio fra società cooperative, consorzio fra imprese artigiane) dell'art. 34, 1° comma, D.Lgs. n. 163/2006, ai fini della verifica del rispetto del divieto di cui all'art. 37, c. 7, secondo periodo, D.Lgs. n. 163/2006)
il seguente **elenco delle imprese consorziate per le quali il consorzio concorre**

Se l'impresa consorziata indicata è a sua volta un consorzio di cui all'art. 34, c. 1, lett. b), del D.Lgs. n. 163/2006, la stessa dovrà indicare per quale consorziata concorre.
Qualora il consorzio intenda eseguire in proprio i lavori, dovrà dichiarare tale volontà in luogo dei nominativi dei consorziati per i quali il consorzio concorre.

hh) (nel caso di partecipazione alla gara da parte di un **consorzio**, di cui alla **lett. c)** - consorzio stabile - dell'art. 34, 1° comma, D.Lgs. n. 163/2006, ai fini della verifica del rispetto del divieto di cui all'art. 36, c. 5, primo periodo, D.Lgs. n. 163/2006)
il seguente **elenco delle imprese consorziate per le quali il consorzio concorre**

Qualora il consorzio intenda eseguire in proprio i lavori, dovrà dichiarare tale volontà in luogo del nominativo dei consorziati per i quali il consorzio concorre.

Data _____

Firma _____

In relazione a quanto espressamente previsto dal disciplinare, con riferimento alle attestazioni di cui al presente modulo, la mancata effettuazione della scelta tra le modalità alternative indicate di attestazione

- (1) Il concorrente deve obbligatoriamente scegliere una delle due opzioni alternative
(2) Il concorrente deve obbligatoriamente scegliere una delle due opzioni alternative

dei requisiti e dichiarazioni in parola, contrassegnando con x l'ipotesi che interessa, ovvero cancellando quella che non interessa, equivale a mancanza del possesso del requisito stesso o della richiesta dichiarazione, con conseguente esclusione del concorrente.

La presente dichiarazione sostitutiva presentata dai concorrenti dovrà essere prestata unitamente a copia fotostatica non autenticata di un documento di identità del sottoscrittore (art. 38, c. 3, D.P.R. n. 445/2000).

Nel caso di dichiarazione sottoscritta da procuratore, allegare originale o copia autentica della procura.

Si ricorda che dovrà essere presentata l'ulteriore documentazione richiesta a pena di esclusione dalla disciplinare di gara.

I dati personali e/o relativi alle imprese partecipanti alla gara saranno oggetto di trattamento, con o senza l'ausilio di mezzi elettronici, limitatamente e per il tempo necessario agli adempimenti relativi alla gara. Titolare del trattamento è S.TE.P.RA Soc. Cons. a r.l.

Allegato B
SCHEDA TECNICA RIEPILOGATIVA

Spett.le

S.TE.P.R.A. soc. cons. a r.l.

Viale Farini, 14
48121 RAVENNA

Il/i sottoscritto/i: (cognome nome)	nato il
legale rappresentante dell'impresa: (denominazione)	

per partecipare alla procedura aperta per Realizzazione, gestione e manutenzione per l'intera durata della tariffa incentivante dell' impianto fotovoltaico di potenza pari a **900,24 kWp**, nell'area industriale di Lugo (RA) via Quarantola nei pressi di Fusignano.

con espresso riferimento alla ditta che rappresenta

d i c h i a r a

i seguenti dati tecnici riepilogativi dell'impianto fotovoltaico proposto nel suo complesso.

A. Generatore fotovoltaico di potenza nominale 900,24 kWp ± 1%,

Caratteristiche del generatore (campo) fotovoltaico dell'impianto, misurate alle condizioni di prova standard (STC):

Temperatura di cella 25°C ,

Irraggiamento 1 kW/m², con distribuzione spettrale di riferimento (massa d'aria AM 1,5).

Funzionamento elettrico (a terra/flottante)	
Numero di moduli	
Numero di inverter	
Numero di stringhe	
Potenza nominale totale installata [Wp]	
Corrente di corto circuito	

A.1 Moduli fotovoltaici

Tipologia modulo (monocristallino/policristallino)	
Marca e modello	
Potenza nominale (P) [Wp]	
Tolleranza sulla potenza [%]	
Comportamento alle condizioni di prova standard (STC): Temperatura di cella 25°C, Irraggiamento 1000 W/m ² , con distribuzione spettrale di riferimento (massa d'aria AM 1,5).	
Potenza massima (P) [Wp]	
Tensione alla massima potenza (Vmpp) [V]	
Tensione a vuoto (Voc) [V]	
Corrente alla massima potenza (Impp) [A]	
Corrente di corto circuito (Isc) [A]	
Comportamento alle condizioni operative normali (NOCT): Temperatura ambiente dell'aria 20°C, Irraggiamento 800 W/m ² , (massa d'aria AM 1,5).	
Potenza massima (P) [Wp]	
Tensione alla massima potenza (Vmpp) [V]	
Tensione a vuoto (Voc) [V]	
Corrente alla massima potenza (Impp) [A]	
Corrente di corto circuito (Isc) [A]	
Caratteristiche termiche	
Temperatura nominale operativa della cella (NOCT) [°C]	
Coefficiente di variazione della potenza con la temperatura [%/°K]	
Ulteriori dati	
Norme di riferimento	
Garanzie	

A.2 Stringhe

Caratteristiche di ciascuna stringa del generatore fotovoltaico, misurate alle condizioni di prova standard (STC):
Temperatura di cella 25°C,
Irraggiamento 1 kW/m², con distribuzione spettrale di riferimento (massa d'aria AM 1,5).

Funzionamento elettrico (a terra/flottante)	
Numero di moduli	
Potenza massima [Wp]	
Tensione alla massima potenza (Vmpp) [V]	
Tensione a vuoto (Voc) [V]	
Corrente massima di stringa [A]	
Corrente di corto circuito [A]	
Tensione a circuito aperto [V] a -10°C	

A.3 Dispositivi di conversione

Caratteristiche tecniche dei dispositivi di conversione dc/ac

Caratteristica	Valore	Note (dati tipici)
Marca e modello		
Elettronica		PWM/MOSFET/tiristori
Controllo		Microprocessore
Numero di ingressi		
Numero di MPPT		
Potenza di ingresso (c.c.)		kW
Tensione ingresso (c.c.)		V

Potenza di uscita (c.a.)		kW
Tensione di uscita (c.a.)		400/230V – 1F+N 3F+N
Frequenza		50 Hz
Protezioni		perdita isolamento lato cc sovratensioni lato cc cortocircuito lato ca funzionamento in isola
Isolamento cc/ca		Trasformatore
Interfaccia per segnali		Segnali digitali/analogici / RS485
Contenitore		Acciaio inox/PVC
Grado di protezione		IP65 (se esterno)

A.4 Trasformatore elevatore

Caratteristiche tecniche del trasformatore elevatore

Caratteristica	Valore	Note (dati tipici)
Marca e modello		
Tipologia		a secco/ in olio
Potenza kVA		kVA
Tensione Primaria		kV
Tensione secondaria		kV
Numero di ingressi secondari in parallelo		
Collegamento primario		
Collegamento secondario		
Gruppo vettoriale		
Schermo elettrostatico		
Raffreddamento		
Classe d'isolamento		

Perdite a vuoto		W
Perdite a carico		W
Grado di protezione		

A.5 Quadri Media Tensione

Caratteristiche tecniche dei quadri MT

Caratteristica	Valore	Note (dati tipici)
Marca e modello		
Tensione Nominale		kV
Tensione di esercizio		kV
Tensione di prova 60"		kV
Tenuta impulso		kV
Corrente nominale		kA
Corrente di breve durata		kA
Grado di protezione		

Data _____

Firma _____

La presente dichiarazione sui dati tecnici dell'impianto fotovoltaico nel suo complesso presentata dai concorrenti dovrà essere prestata unitamente a copia fotostatica non autenticata di un documento di identità del sottoscrittore (art. 38, c. 3, D.P.R. n. 445/2000).

Nel caso di dichiarazione sottoscritta da procuratore, allegare originale o copia autentica della procura.

Si ricorda che dovrà essere presentata l'ulteriore documentazione richiesta a pena di esclusione dal disciplinare di gara.

I dati personali e/o relativi alle imprese partecipanti alla gara saranno oggetto di trattamento, con o senza l'ausilio di mezzi elettronici, limitatamente e per il tempo necessario agli adempimenti relativi alla gara. Titolare del trattamento è S.TE.P.RA Soc. Cons. a r.l.

OFFERTA PERCENTUALE DI VENDITA - ALLEGATO C1

REALIZZAZIONE, GESTIONE E MANUTENZIONE PER L'INTERA DURATA DELLA TARIFFA INCENTIVANTE DELL'IMPIANTO FOTOVOLTAICO
DI POTENZA PARI A 900,24 KWP, NELL'AREA INDUSTRIALE DI LUGO (RA) S.P. QUARANTOLA

	VALORE MASSIMO percentuale	OFFERTA ECONOMICA percentuale in cifre (2 decimali obbligatori)	OFFERTA ECONOMICA percentuale in lettere (2 decimali obbligatori)
Offerta percentuale di vendita. (Percentuale di energia venduta che il concorrente chiede gli venga riconosciuta)	40,00%		

Data, 03/08/2011

S.TE.P.R.A.

Il Responsabile del Procedimento

Ing. **STEPRA** **Giunchi** Cons. a r.l.

Il Direttore

Ing. **Paolo Giunchi**

Il Concorrente

ALLEGATO C2 PIANO ECONOMICO FINANZIARIO

E S E M P I O

IMPIANTO FOTOVOLTAICO LUGO via QUARANTOLA 900 Kwp

ENTRATA IN ESERCIZIO DICEMBRE 2011

Anno	RICAVI / INTROITI IMPRESA					STEPRA	COSTI / ESBORSI IMPRESA			Mutuo 5%	Saldo finanziario annuale	
	Contributo energia	Vendita energia	Totale ricavi	IVA 10% tariffa	Totale introiti		Introito Vendita Energia	Costi di manutenzione E GESTIONE	Introito/ esborso netto			
	€	€	€	€	€		€	€				
		40%				60%				18,50	12.210	
2011	0	0	0									
							COSTO REALIZZAZIONE	2.050.000				
1	2012	196.466	39.600	236.066	3.960	240.026	59.400	40.000	196.066		146.520	49.546
2	2013	194.501	40.590	235.091	4.059	239.150	60.885	40.800	194.291		146.520	47.771
3	2014	192.536	41.605	234.141	4.160	238.301	62.407	41.616	192.525		146.520	46.005
4	2015	190.572	42.645	233.216	4.264	237.481	63.967	42.448	190.768		146.520	44.248
5	2016	188.607	43.711	232.318	4.371	236.689	65.566	43.297	189.021		146.520	42.501
6	2017	186.642	44.804	231.446	4.480	235.926	67.206	44.163	187.283		146.520	40.763
7	2018	184.678	45.924	230.601	4.592	235.194	68.886	45.046	185.555		146.520	39.035
8	2019	182.713	47.072	229.785	4.707	234.492	70.608	45.947	183.837		146.520	37.317
9	2020	180.748	48.249	228.997	4.825	233.822	72.373	46.866	182.131		146.520	35.611
10	2021	178.784	49.455	228.239	4.945	233.184	74.182	47.804	180.435		146.520	33.915
11	2022	176.819	50.691	227.510	5.069	232.579	76.037	48.760	178.751		146.520	32.231
12	2023	174.854	51.959	226.813	5.196	232.009	77.938	49.735	177.078		146.520	30.558
13	2024	172.890	53.258	226.147	5.326	231.473	79.886	50.730	175.418		146.520	28.898
14	2025	170.925	54.589	225.514	5.459	230.973	81.884	51.744	173.770		146.520	27.250
15	2026	168.960	55.954	224.914	5.595	230.509	83.931	52.779	172.135		146.520	25.615
16	2027	166.996	57.353	224.348	5.735	230.084	86.029	53.835	170.514		146.520	23.994
17	2028	165.031	58.786	223.817	5.879	229.696	88.180	54.911	168.906		146.520	22.386
18	2029	163.066	60.256	223.322	6.026	229.348	90.384	56.010	167.313		146.520	20.793
19	2030	161.102	61.762	222.864	6.176	229.040	92.644	57.130	165.734		146.520	19.214
20	2031	159.137	63.307	222.444	6.331	228.774	94.960	58.272	164.171		146.520	17.651
		3.556.025,55	1.011.568,44				1.517.352,66	971.894,79	3.595.699,20		2.930.400	665.299,20

DATI BASE di PROGETTO	
Realizzazione impianto fotovoltaico	€ 2.050.000,00
Producibilità annua	Kwh 990.000,00
Calo rendimento annuo	1,0%
Inflazione annuale	2,0%
Tariffa incentivante Dicembre 2011	0,189 €/kWh
Incremento 5% su aree produttive	0,009 €/kWh
Totale Tariffa	0,198 €/kWh
Contributo su energia	€196.465,50 assoggettato ad un calo del rendimento dell'1%
Vendita energia	€99.000,00 Rivalutato del 2,5% annuo (4,5% inflazione su energia - 2%infla
Costi di manutenzione e gestione annua	€40.000,00 assoggettato ad una inflazione del 2%

Dichiarazione offerta economica

Il/i sottoscritto/i: (cognome nome)	nato il
legale rappresentante dell'impresa: (denominazione)	

per partecipare alla procedura aperta per **REALIZZAZIONE, GESTIONE E MANUTENZIONE PER L'INTERA DURATA DELLA TARIFFA INCENTIVANTE DELL'IMPIANTO FOTOVOLTAICO DI POTENZA PARI A 900,24 KWP, NELL'AREA INDUSTRIALE DI LUGO (RA), "S.P. QUARANTOLA" CIG 3068091CC6**, con espresso riferimento alla ditta che rappresenta

dichiaro

- a) l'impegno a mantenere ferma l'offerta per 180 giorni dalla data di presentazione;
- b) di aver giudicato la durata del contratto di concessione remunerativa per l'investimento effettuato;
- c) di aver preso esatta conoscenza della natura del contratto di concessione e di tutte le circostanze particolari e generali che possono aver influito sulla determinazione dell'offerta;
- d) di aver tenuto conto, nel formulare l'offerta, degli obblighi connessi alle disposizioni in materia di sicurezza e protezione dei lavoratori, nonché alle disposizioni in materia di condizioni del lavoro, nel rispetto della contrattazione collettiva per il personale;
- e) l'impegno a sostenere interamente i costi e le spese necessarie per la realizzazione e gestione degli impianti FV di proprietà della Stazione Appaltante per un periodo di 20 anni;
- f) l'impegno a sostenere interamente i costi e le spese necessarie per la realizzazione dell'impianto di rete per la connessione ai sensi dell'art.16 del TICA, la fine lavori ed il collaudo delle opere;
- g) l'impegno a farsi carico di tutti i costi necessari per le coperture assicurative degli impianti;
- h) l'impegno a farsi carico di tutti i costi necessari per la gestione delle pratiche di ammissione della Stazione Appaltante alle tariffe incentivanti del GSE;
- i) l'impegno a prestare le garanzie previste all'art 18 - Responsabilità contrattuali e garanzie dello schema di contratto;
- j) di prendere atto che tale offerta economica non vincola in alcun modo la Stazione appaltante;
- k) di impegnarsi, in caso di aggiudicazione della gara, a rimborsare, a rate trimestrali costanti nei primi 3 anni dall'entrata in esercizio dell'impianto e/o dall'inizio dei pagamenti da parte GSE, i costi sostenuti dalla Stazione Appaltante per l'ottenimento dell' autorizzazioni Enel TICA T0228366 pari ad Euro 18.034,50 iva esclusa.
- l) di impegnarsi a fornire ed installare, qualora proposto in sede di gara, un software di gestione e controllo dati di produzione con collegamento al sito internet della Stazione Appaltante per monitoraggio e visualizzazione dati degli impianti fotovoltaici.

Data _____

Firma _____

La presente dichiarazione allegata all'offerta economica dai concorrenti dovrà essere prestata unitamente a copia fotostatica non autenticata di un documento di identità del sottoscrittore (art. 38, c. 3, D.P.R. n. 445/2000).

Nel caso di dichiarazione sottoscritta da procuratore, allegare originale o copia autentica della procura.